



VAKUUSHINNASTO

2021

Tämä hinnasto on ohjeellinen, erityis- ja poikkeustapauksissa veloitukset laskun mukaan.

Hinnasto on voimassa otsikossa mainittuna vuonna ja se tarkistetaan aina vuodenvaihteessa.

Avaimet ja lukitus

Hinnat sis. Alv 24 %

Avainpesän uudelleen sarjoitus (Abloy ja Iloq)	€/kpl	305,00	sisältää 3 avainta. Lisäävaimet lisähintaan.
Avainpesän uudelleen sarjoitus Abloy Protec	€/kpl	395,00	sisältää 3 avainta. Lisäävaimet lisähintaan.
Lisäävainpesät (parvekkeet, postilaatikot ym.)	€/kpl	68,00	
Lisäävain sarjoituksen yhteydessä	€/kpl	29,00	
Lisäävain Abloy, Iloq	€/kpl	38,00	
Virheellisesti palautetut avaimet	€/h	65,00	Ajankäytön mukaan
Sarjoitustilauksen peruminen (avainten 3kpl saapumisen jälkeen)		127,00	
Autohallin kauko-ohjain	€/kpl		Hankintahinnan mukaan
Kulunvalvonnan tunniste-avain	€/kpl	22,00	
Lämmitystolpan avain	€/kpl	15,00	

Siivous

Huoneistotyyppin mukaan			
1h	€/huoneisto	255,00	
2h	€/huoneisto	315,00	
3h	€/huoneisto	365,00	
4h	€/huoneisto	420,00	
Siivous	€/h	45,00	
Huoneiston/varastokomeron tyhjennys	€/h	49,00	Ajankäytön mukaan, lisäksi jätemaksut ja kuljetukset

Huoneistokorjaukset

Lattiapäällysteen vaihto	€/m2	64,00	Muovimaton poistaminen ja uuden asentaminen
Lattiapäällysteen vaihto	€/m2	54,00	Laminaatin asentaminen
Lattiapäällysteen vaihto	€/m2	66,00	Laminaatin asentaminen, vanha matto poistetaan
Jalkalistan uusiminen	€/jm	13,00	
Oven/karmin pienkorjaus	€/h	48,00	Ajankäytön ja tarvikkeiden mukaan
Välioven vaihto	€/kpl	150,00	Perus laakaovi. Muut hankintahinnan mukaan
Huoneisto-oven vaihto	€/kpl		Hankintahinnan mukaan
Seinän maalaus	€/m2	16,00	
Katon maalaus	€/m2	18,00	
Tupakoidun huoneiston maalaus			
1h	€/huoneisto	1900,00	
2h	€/huoneisto	2950,00	
3h	€/huoneisto	4450,00	
4h	€/huoneisto	5500,00	
Kiintokalusteet			
Kiintokalusteiden korjaukset tuntiveloituksella	€/h	48,00	Ajankäytön ja tarvikkeiden mukaan

Kodinkoneet

Jääkaappipakastin	€/kpl	600,00	Asennettuna, vanha poisvietynä
Jääviileäkaappi	€/kpl	600,00	Asennettuna, vanha poisvietynä
Jääkaappi pakastinlokerolla	€/kpl	360,00	Asennettuna, vanha poisvietynä
Jenkkikaappi	€/kpl	430,00	Asennettuna, vanha poisvietynä
50cm liesi	€/kpl	390,00	Asennettuna, vanha poisvietynä (perusliesi)
60cm liesi	€/kpl	480,00	Asennettuna, vanha poisvietynä (perusliesi)
Astianpesukone 60 cm	€/kpl	450,00	Asennettuna, vanha poisvietynä
Kiuas	€/kpl	330,00	Asennettuna, vanha poisvietynä

Kylpyhuonekalusteet

Peilikaappi, sisältää valaisimen	€/kpl	383,00	
Lavuaari	€/kpl	290,00	Allaskaapiton perus IDO seven D / Glow
Wc-istuim	€/kpl	550,00	
KPH valaisin	€/kpl		Hankintahinnan mukaan

LVIS-korjaukset asennettuna

Palovaroitin		€/kpl	49,50	Normaali patterikäyttöinen. Sähköverkkoon kytketyt hankintahinnan mukaan.
Valaisin		€/kpl		Hankintahinnan mukaan
Valaisin pistorasia/sokeripala		€/kpl	95,00	
Sähkörasian peitelevy		€/kpl	80,00	
Valokatkaisija		€/kpl	85,00	
WC-istuimen kansi		€/kpl	77,00	
Astiapesukoneen liitosten tulppaus		€/kpl	65,00	

Muut korjaukset

Aikaveloituksen ja materiaalikulujen mukaan	€/h	48,00	Ajankäytön mukaan
---	-----	-------	-------------------

Erillisveloitukset

Irtisanomisen peruutus	€/h	165,00	Jos huoneistotarkastus on tehty
Erikoistapaukset	€/h	48,00	Ajankäytön mukaan
Pysäköintiluvat yms.	€/kpl		Todellisten kustannusten mukaan
Muuttojälkien korjaukset	€/h	48,00	Ajankäytön mukaan