

התנאים וההתניות המופיעים להלן הם התנאים וההתניות היחידים שיחולו על כל רכישות הסחורות והשירותים ("סחורות" ו"שירותים", בהתאמה) על ידי WeWork Israel Ltd או על ידי השותף הרלוונטי של WeWork Israel Ltd כפי שהוא מופיע בהזמנה (כמוגדר להלן) (במשותף, "WeWork") מאת הספק המופיע בהזמנה הרלוונטית ("הספק") באמצעות הזמנת שירות, טופס ביצוע עבודה, מכתב הרשאה או מסר כתוב או אלקטרוני אחר (שכל אחד מהם ייחשב ל"הזמנה") שהופקו על ידי WeWork ונמסרו לספק לצורך רכישת הסחורות או השירותים המתוארים באותה הזמנה.

4. איחור במסירה.

אלא אם הוסכם אחרת על ידי הצדדים, במקרה של איחור במסירה של משלוח מלא או חלקי, על הספק (א) להציע מיד מועד מסירה חדש; (ב) לעשות את מרב המאמצים כדי לזרז את מסירת הסחורות המתאחרות על חשבוננו; וכן (ג) להעביר חזר ל WeWork (בשיעור יחסי), או לתת הנחה (בשווי ההוצאות שנגרמו ל WeWork בשל האיחור במסירה) במחיר רכישת הסחורות שנמסרו באיחור. על פי שיקול דעתה תוכל WeWork גם (1) לבטל, ללא כל נשיאה באחריות, הזמנה או חלק מההזמנה לסחורות באיחור שעדיין לא נמסרו לידיה, או (2) להזמין מוצרים מספק אחר כדי לפצות על האיחור במסירת הסחורות, כל זאת על חשבון הספק של המשלוח המקורי.

5. אחריות; ציות לחוק.

הספק מאשר, מציין ומבטיח בזאת ל WeWork ולשותפיה, ליורשיה, לשליחיה, ללקוחותיה ולמשתמשים בשירותי WeWork שכל הסחורות והשירותים (כולל כל תוצר עבודה, כפי שיוגדר להלן): (א) יהיו בהתאם להזמנה הרלוונטית ו/או בהתאם לכל הדוגמאות, התרשימים, התקנים, המפרטים, דרישות הביצועים וכל תיאור אחר שהתבקש, נמסר או סופק ל WeWork או אומץ על ידה; (ב) יהיו נטולי פגמים בתכנון, בחומרים ובעבודה; (ג) יהיו סחירים, בטוחים ומתאימים למטרה שלשמה משמשים בדרך כלל שירותים וסחורות מסוג זה; (ד) יהיו (לצד האריות, התוויות והחומרים הנלווים שלהם) ארזים, בעלי תוויות ומסומנים באופן נאות; (ה) יתאימו למטרה הספציפית ש WeWork מיעדת אותם, יפעלו כמתוכנן ויהיו סחירים; (ו) יועברו באופן ברור וסחיר לבעלותה של WeWork, ללא כל שעבודים, עיקולים או סוגי נטל אחרים; (ז) לא יפרו או יפגעו באופן אחר בזכויותיהם של גורמי צד ג'; וכן (ח) בכל הקשור לשירותים, יבוצעו בחריצות באופן מוצלח, מקצועי ורציני בהתאם לנוהלי העבודה הטובים ביותר הנהוגים בענף על ידי עובדים בעלי כישורים, ניסיון והכשרה נדרשים, תוך הקצאת משאבים מתאימים כדי לעמוד במחויבויות הספק על פי הסכם זה. במשך תקופה בת 12 חודשים לאחר קבלת השירותים על ידי WeWork ("תקופת האחריות על השירותים") יתקן הספק, באחריותו ועל חשבוננו, כל פגם שזוהה על ידי WeWork, ויבטיח שכל הסחורות שיימסרו על פי ההסכם יעמדו בדרישות האמורות לעיל למשך ("תקופת האחריות") (א) "תקופת האחריות על השירותים" או (ב) התקופה הקבועה באחריות הסטנדרטית של הספק כלפי סחורות אלו, הארוכה מביניהן. סוגי האחריות האלו יישארו בתוקף לאחר כל מסירה, בדיקה, קבלה או תשלום על סחורות ושירותים אלה. נוסף על כך, הספק מאשר, מציין ומבטיח בזאת (1) שהוא והסחורות והשירותים יתאמו ו/או יבוצעו תוך התאמה (אא) לכל החוקים, הפקודות, הצווים, הכללים, הפעולות, התקנות והתקנים התעשייתיים המקומיים והבין לאומיים הרלוונטיים, (בב) לכל הכללים, התקנות ועקרונות המדיניות של WeWork, כולל נוהלי אבטחה הקשורים למערכות ולנתונים ולגישה אליהם מרחוק, נוהלי אבטחה לבניינים (כולל הגבלת גישה לאזורים מסימים של שטחי WeWork או מערכותיה מסיבות אבטחה או על פי שיקול דעתה הבלעדי של WeWork), ובהתאם לשיטות ולנהלים בתחום הבריאות והבטיחות, וכן (גג) לכל ההסכמים או המגבלות החוקיות האחרות שהספק מחויב להם, (2) שהספק השיג, וישמור לכל תקופת הסכם זה את כל הרישיונות וההסכמות הרלוונטיים או הדרושים לאספקת הסחורות והשירותים, (3) שהספק יוודא שכל הגורמים בין שעובדים, סוכנים ובין שכל אדם אחר הפועל למען הספק או בשמו הם בעלי רישיון, הרשאה והסמכה נאותים כנדרש בחוק; ושהם מוכשרים, מנוסים

1. הזמנות; הסכמה.

(א) ביצוע הזמנה, (ב) תחילת העבודה על הסחורות ו/או תחילת ביצוע השירותים שנרכשו בהתאם להזמנה, (ג) משלוח הסחורות המופיעות בהזמנה, או (ד) אי דיווח על בעיות בהזמנה לא יאוחר מ 48 שעות מקבלתה, הראשון מביניהם, ייחשבו כהבעת הסכמה מצד הספק להזמנה זו ולתנאים ולהתניות המופיעים להלן והקשורים להזמנה. כל הזמנה חייבת לכלול מספר הזמנה (שהוקצה על ידי WeWork) וכן את כל המחירים, הכמויות (אם רלוונטי), תאריכי המסירה, ויעדי המסירה של הסחורות ו/או השירותים שיוספקו על פי אותה הזמנה. הספק יספק את הסחורות בכמויות ובתאריכים המצוינים בהזמנה הרלוונטית, או כפי שהוסכם בכתב על ידי הצדדים. אם לא צוין תאריך מסירה כלשהו, הספק יספק את הסחורות תוך 10 ימים מקבלת ההזמנה על ידו. עמידה בזמנים היא מרכיב מהותי בביצוע כל הזמנה שהיא, ולכן נדרש ביצוע מהיר ובזמן של כל המחויבויות המופיעות להלן (בהקשר למסירה של הסחורות והשירותים בזמן (כולל כל תאריכי הביצוע, לוחות הזמנים, אבני הדרך של הפרויקט ודרישות אחרות המופיעות בהסכם זה או בהזמנה הרלוונטית). אם על פי לוח הזמנים המשוער למסירה, שנקבע בהזמנה מסוימת, יידרש הספק לבצע עבודה לאחר שעות העבודה ו/או להגדיל את צוות העובדים שלו, עליו לנקוט צעדים אלה ללא כל עלות נוספת מצד WeWork. WeWork לא תישא בכל אחריות לנזק מכל סוג שהוא שייגרם בשל ביטול. לאחר השלמה מלאה של השירותים, כולל עבודות הניקיון, יידרש הספק לדווח ל WeWork בכתב, ולשלוח חשבונית סופית הכוללת תעודת סיום עבודה. הספק אינו זכאי לקבל כל תמלוגים או פיצוי אחר תמורת הפקה או הפצה של מוצרים שפותחו על ידי WeWork או על ידי הספק, זאת בהקשר או בהתאם לתנאים החלים על הסחורות והשירותים. אם הדבר רלוונטי, על הספק לשלם ללא דיחוי את כל עלויות העבודה שבוצעה עבור נכסיה של WeWork.

2. שותפים.

הספק מסכים לפנות אך ורק לישות של WeWork המוגדרת בהזמנה הרלוונטית לצורך ביצוע כל התשלומים הנדרשים, ולצורך כל העניינים הנוגעים להפרות הסכם זה על ידי ישות WeWork זו, לפעולותיה או למחדליה בהקשר להסכם זה, ולכל הפסד, נזק, אחריות או הוצאה שחלו על הספק בשל מהשתפותה של ישות זו של WeWork בהסכם זה; ובכל מקרה ייעשה הדבר בנוגע לסחורות ו/או לשירותים המתוארים בהזמנה הרלוונטית. הספק מוותר בזאת על כל הזכויות נגד ישויותיה ושותפיה האחרים של WeWork, ומשחרר את כל ישויותיה ושותפיה האחרים של WeWork מכל אחריות שתעלה מהפקת הזמנה כלשהי בידי ישות של WeWork.

3. משלוח; סכנת אובדן סחורות.

הספק יכין את כל הסחורות ויארוז אותן למשלוח בהתאם להתנהלות המסחרית הנאותה, ובכל מקרה באופן שיהיה די בו כדי להבטיח שהסחורות האלו יימסרו ל WeWork ללא כל נזק. WeWork לא תשלם על עלויות אריזה, משלוח או מסירה, אלא אם כן נקבע הדבר בהזמנה. אם הספק נאלץ לשלוח את הסחורות באופן שיהיה יקר יותר מזה שנקבע להלן או בהזמנה הרלוונטית, זאת כדי לעמוד בתאריך המסירה הנדרש על ידי WeWork, ישלם הספק את כל העלויות הנוספות, אלא אם הייתה WeWork שגרמה לדחיפות זו, והסכימה בכתב לשלם עלויות נוספות

ומוסמכים לספק את הסחורות והשירותים (ועל פי הנחיות WeWork לא ישתמש בעובדים שלדעתה של WeWork אינם מתאימים או מוכשרים לספק סחורות ושירותים כאלה), וכן (4) שהספק ישמור על רשומות מלאות ומדויקות, בכתב או בפורמט אלקטרוני, בנוגע לאספקת הסחורות והשירותים על פי הסכם זה, כולל רשומות על משך הזמן והחומרים שנדרשו כדי לספק סחורות ושירותים אלה, וכל מסמך אחר המהווה בסיס לחיוב בעניין ההזמנה, וכן רשומות המתעדות את העובדה שהספק מציית לסעיפים (1) עד (3) לעיל, בפורמט שיאושר על ידי WeWork, רשומות שהספק מתחייב לשמור במשך תקופת הסכם זה ולמשך 6 שנים לאחר מימוש, ולהציג בפני WeWork על פי בקשתה לצורך בדיקה או העתקה. אם בדיקה או ביקורת כלשהי של הרשומות תחשוף מקרים של חיוב יתר מצד הספק, הספק ישלם ל WeWork את הסכום של חיוב יתר אלה וכן ריבית על החיובים בשיעור של 10% לשנה, או את הסכום המרבי המותר על פי חוק, הנמוך מביניהם. זאת החל מתאריך חיוב היתר המדובר ועד להחזרת הסכום ל WeWork, והספק יפצה את WeWork גם על כל העלויות וההוצאות שחלו עליה בגין ביקורת זו. כל בדיקה או ביקורת כזו לא תשחרר את הספק ממחויבותו ומאחריותו על פי הסכם זה, וגם לא תהווה אישור או הסכמה מצד WeWork לכל פעולה שנקט הספק. נוסף על כך, הספק מאשר, מציין ומבטיח בזאת שלא יחולו כל שעבודים, עיקולים או סוגי נטל אחרים, או כל תביעות של גורמי צד ג', על הרכוש הנמצא בבעלותה של WeWork או המוחזק לה בכל הקשור לביצועי הספק על פי הסכם זה. כמו כן, הספק מחזיק בכל הזכויות, הבעלות והעניין על הסחורות כדי שיוכל להעניק ל WeWork את הזכויות והרישיונות המוזכרים כאן. זכויות האחריות שמחזיקה בה WeWork הן זכויות מצטברות, והן באות בנוסף, וללא כל הגבלה, לכל אחריות סטנדרטית שמציע הספק ולכל אחריות אחרת, במפורש או במרומז, הזמינה ל WeWork על פי החוק הרלוונטי. הספק יעביר בזאת ל WeWork את כל סוגי האחריות שקיבל מספקים או מיצרנים של ציוד וחומרים שסופקו בהקשר לסחורות ולשירותים. כל סוגי האחריות ייחשבו כתנאים, זאת נוסף על היותם אחריות – ולא יהיו בלעדיים.

6. זכויותה של WeWork.

לרשות WeWork יעמוד זמן סביר לאחר שתקבל את הסחורות מהספק, או שהספק יסיים לבצע את השירותים, כדי לבדוק את הסחורות (כולל תוצאות השירותים שבוצעו) ולוודא התאמה להזמנה הרלוונטית ולכל מפרט רלוונטי אחר. הסחורות והשירותים לא ייחשבו ככאלה ש WeWork הסכימה לקבלם אלא לאחר שזו תבצע בדיקות נאותות כדי לקבוע אם הסחורות והשירותים האלה תואמים את מפרטיה של WeWork. התשלום של WeWork לספק תמורת הסחורות והשירותים לא ייחשב כהבעת הסכמה מצדה לקבלם. הביקורת של WeWork והבדיקה, השימוש או, התשלום תמורת הסחורות והשירותים לא ייחשבו כהסכמה לקבלם, ולא ישפיעו על מחויבותו ועל אחריותו של הספק כפי שנקבעו בהסכם זה. מחויבות ואחריות שימשיכו להיות בתוקף גם לאחר הבדיקה, ההסכמה לקבלם ו/או השימוש. דבר מכל הכלול כאן לא יפטור את הספק בשום צורה שהיא ממחויבותו לבדוק את הסחורות והשירותים ומלבקר את איכותם. WeWork עשויה לדחות או לבטל הסכמה לקבל סחורות ושירותים כלשהם, אם על פי שיקול דעתה הם פגומים ו/או אינם תואמים את תנאי הסכם זה ("סחורות ושירותים שאינם תואמים"). נוסף על כל הזכויות האחרות השמורות ל WeWork, אם WeWork דחתה או ביטלה את הסכמתה לקבל סחורות ושירותים, או אם הספק לא עמד בתנאי הסכם זה באופן מלא או חלקי, תוכל WeWork על פי שיקול דעתה הבלעדי להנחות את הספק, על חשבוננו בלבד, (א) להחזיר ל WeWork את מחיר הסחורות והשירותים שלא עמדו בתנאים, וכן את כל העלויות שחלו על WeWork בהקשר אליהם; או (ב) על פי הזמנה חלופית בכתב מ WeWork: להחליף, לבצע מחדש או לתקן את הסחורות והשירותים הרלוונטיים ללא כל עלות נוספת ל WeWork, ולשלם את כל ההוצאות הקשורות (כולל חיובים על הובלה) תוך 7 ימים על פי דרישה מצד WeWork; או (ג) ליכות את חשבונה של WeWork בסכום השווה לסכום ששולם תמורת הסחורות והשירותים האלה ובכל העלויות שחלו על WeWork בהקשר אליהם. WeWork תוכל גם להחליט להחליף סחורות ושירותים שלא עמדו בתנאים בסחורות

ובשירותים ממקור אחר, ועל הספק יהיה לפצות את WeWork על כל עלויות נוספות שחלו עליה עקב כך. כמו כן, תוכל WeWork להחזיר לספק, על חשבוננו, סחורות ושירותים שלא עמדו בתנאים ו/או סחורות שחרגו מהכמויות שהוזמנו, ולחייב את הספק בכל העלויות הכרוכות בכך. אם הספק לא ינקוט את אחת הפעולות המתוארות לעיל, תוכל WeWork לנקוט פעולה זו בעצמה, לאחר שתודיע על כך לספק, ולחייב את הספק בכל העלויות שחלו עליה בהקשר לכך. ספירת כמות הסחורות שסופקו ל WeWork תיחשב לסופית ולמוחלטת, זאת בנוגע לכל המשלוחים שלא הגיעו מלווים במפרט תכולה המציין את כמות הטובין שסופקה. אלא אם ייקבע אחרת, הסחורות והשירותים שסופקו על פי הסכם זה לא יחרגו מהכמויות שהוזמנו.

7. מחיר; חשבוניות; קיזוזים.

כתשלום מלא על ביצוע השירותים, מסירת הסחורות (אם רלוונטי) והקצאת הזכויות ל WeWork כמתואר בהסכם זה, תשלם WeWork לספק את הסכום שנקבע בהזמנה הרלוונטית לאחר קבלת החשבוניות הנאותות עבור העבודה שהושלמה על פי הסכם זה, ועל פי ההזמנה הרלוונטית. אלא אם הוסכם אחרת על ידי WeWork, הספק ישלח ל WeWork חשבוניות רק עבור סחורות שסופקו ושירותים שבוצעו בפועל על ידי הספק, בכל המקרים שבהם הסכימה WeWork לקבלם. הספק מתחייב לכך שהמחירים תמורת הסחורות והשירותים שסופקו ל WeWork הם הסכומים הסופיים, ושלא יתווספו אליהם שום חיובים נוספים מכל סוג שהוא ללא הסכמה מפורשת בכתב מצד WeWork. המחירים שנקבעו בהזמנה הם מחירים קבועים ומהווים את הסכום הכולל ש WeWork חייבת תמורת הסחורות והשירותים, כולל, ללא הגבלה, היטלי מכס, מסים וכל חיוב אחר שהוסכם על ידי WeWork, בכפוף להתאמות על בסיס החרים או אשראי כמתואר בהסכם זה או בהזמנה. אלא אם כן הוסכם אחרת בהזמנה, המחירים תמורת הסחורות או השירותים לא יחרגו מהמחירים של סחורות או שירותים דומים שמציע הספק ללקוחותיה האחרים, ואם במועד כלשהו במהלך תקופת הסכם זה יציע הספק מחירים או תנאים מועדפים יותר ללקוח צד ג' כלשהו, תהיה WeWork זכאית למחירים או לתנאים כאלה לכל הסחורות והשירותים שסופקו החל מהתאריך שבו הוצעו המחירים או התנאים המועדפים ללקוח צד ג' המדובר. אלא אם הוסכם אחרת בהזמנה, החשבוניות יישלחו ל WeWork תוך 90 יום ממועד קבלת הסחורות או השלמת ביצוע השירותים, וחייב להופיע בהן מספר ההזמנה הרלוונטי. תנאי התשלום על כל הסכומים שאינם נתונים במחלוקת הם שוטף פלוס 30, בתוקף החל (א) מהתאריך שבו תקבל WeWork את החשבונית הרלוונטית המדויקת; או (ב) אם במועד מאוחר יותר, מהתאריך שבו הסכימה WeWork לקבל את הסחורות והשירותים. אם יש ל WeWork תביעה כלשהי נגד הספק בגין הזמנה או עסקה כלשהי, תוכל WeWork להפחית או לקזז את הסכומים הנתונים במחלוקת מדרישת הספק לקבל את הסכומים המגיעים לו, זאת ללא פגיעה בכל סעד אחר העומד לרשות WeWork על פי הסכם זה או באופן אחר. מועד ביצוע התשלום ייחשב כמועד שבו נשלחה ההמחאה של WeWork או שבוצע תשלום באופן אלקטרוני. נאסר על הספק לחייב את WeWork בריביות או בקנסות אחרים בשל איחור בתשלום, ללא קבלת הסכמה מוקדמת על כך בכתב מאת WeWork. הצדדים ישאפו לפתור כל מחלוקת במהירות ובתום לב. הספק ימשיך לבצע את מחויבותיו על פי הסכם זה ללא קשר לכל מחלוקת שתתעורר.

8. מסים.

הספק אחראי לתשלומי מס הכנסה, היטלים, מכסים, עלויות, חיובים, ניכוי מס במקור, ניכויים או כל חיובים דומים אחרים שיוחלו על השירותים שהוא מספק ל WeWork על פי הסכם זה או בגינם. למעט אם נקבע באופן מפורש בהסכם זה או נדרש על פי חוק, WeWork לא תישא בכל אחריות לתשלום או לניכוי במקור של כל מס או עמלה מקומיים, זרים או בין לאומיים מתוך תשלומיה לספק על פי הסכם זה. על פי בקשה WeWork תוכל למסור טופס מס הכנסה אמריקאי חוקי, או כל תיעוד אחר בנושא מס כדי להגדיר את הסטטוס שלה בארה"ב או מחוצה לה. אם הדבר רלוונטי, ספקים הממוקמים מחוץ לארה"ב יצינו על כל

חשבונית שתופק עבור WeWork על פי הסכם זה את סכום השירותים שבוצעו על ידי בתוך גבולות ארה"ב, אם בכלל. אם הדבר יידרש על פי חוק, יחייב הספק את WeWork במס מכירות, מס בלו, מס שימוש, מס ערך מוסף, מס סחורות ושירותים או חיובים דומים (במשותף, "מסי עסקה") שאותם חייבת WeWork אך ורק בגין השירותים שבוצעו עבורה על ידי הספק על פי הסכם זה, ושהספק נדרש או מורשה לגבותם מ WeWork על פי חוק. יש לציין את מסי העסקה האלה בנפרד על החשבונית שתישלח תמורת הסחורות והשירותים הרלוונטיים. במידה ו WeWork תמסור לספק תעודת פטור תקפה, לא יגבה הספק את מסי העסקה שאותם מכסה תעודה זו. כל החיובים יגובו על ידי חשבוניות מס תקפות שישלח הספק ל WeWork. אם רשות המס הרלוונטית תחייב במס הכנסה את התשלום ש WeWork תשלם לספק תמורת השירותים ותדרוש מ WeWork לנכות מס כזה במקור ("ניכוי מס במקור"), תוכל WeWork לנכות מס זה במקור מהתשלום שלה לספק ולהעביר אותו לרשות המס הרלוונטית בשם הספק. קביעת מידת הרלוונטיות של ניכוי המס במקור היא באחריותה הבלעדית של WeWork. אם ניתן להחיל ניכוי מס מופחתים במקור על התשלומים לספק, יעביר הספק ל WeWork בהקדם האפשרי את כל התיעוד ההכרחי להוכחת הזכאות לניכוי מס מופחת במקור. אם התיעוד ההכרחי לא יועבר בזמן טרם ביצוע התשלום, לא יחול שיעור המס המופחת הזה, וכל התשלומים לספק יהיו כפופים לשיעור המס המלא. בהתאם לבקשה סבירה מצד הספק תעביר WeWork לספק קבלות מס ותיעוד אחר שיעידו על ניכוי המס במקור שבוצעו, במידה והדבר רלוונטי.

9. שינויים.

בכל זמן שהוא טרם מסירת הסחורות או טרם סיום ביצוע השירותים תוכל WeWork לשנות את מועד ביצוע השירותים, לשנות את יעד המסירה של הסחורות בכל הזמנה שהיא, לשנות את השירותים שיבוצעו בכל הזמנה שהיא, לבטל את ההזמנה, או לשנות באופן אחר את המפרטים של הסחורות והשירותים, ובכל מקרה תעשה זאת לאחר מתן הודעה לספק בכתב (כל הודעה שכזו תיקרא "שינוי הזמנה"). בכל פעם לא יהיה הדבר כרוך בעלות כלשהי ל WeWork, למעט במקרים שבהם WeWork תבקש לערוך שינויים שיגדילו או יקטינו באופן משמעותי את עלות אספקת הסחורות או השירותים, למשל באמצעות הזמנת שירותים נוספים או חומרים נוספים. במקרים כאלו ידונו הצדדים בשינוי הולם של הגדרת מחויבויותיהם על פי ההזמנה, בהתאם לסעיף זה לפני שהספק יתחיל לבצע את שינוי ההזמנה המדובר. הספק יקבל כל שינוי, ואם השינוי מגדיל או מקטין את העלות או את משך הזמן הדרושים לביצוע השינוי, ימסור ל WeWork תוך 2 ימי עסקים ממועד קבלת שינוי ההזמנה הצעת מחיר שתשקף את הגידול או הקיטון הרלוונטיים שייגרמו בשל שינוי ההזמנה. אם WeWork תסכים להצעת מחיר מעודכנת זו, ייגש הספק לביצוע השירותים ששוננו, זאת בכפוף להצעת המחיר ולתנאים ולהתניות בהסכם זה. אם WeWork לא תסכים להצעת מחיר זו, היא תוכל לבטל את ההזמנה הקשורה אליה. הספק מאשר בזאת ששינוי ההזמנה תחת הסכם זה עשוי לזכות אותו בשינוי בתגמול או במועדי הביצוע. הספק ידווח ל WeWork לפחות 2 ימי עסקים טרם ביצוע או טרם אישור של כל שינוי מהותי שיערך, באופן מכוון או לא, בסחורות ובשירותים, כולל, ללא הגבלה, שינויים בהרכב, מפרטי האיכות, תהליכי הייצור, התוויות, התפקוד, הבטיחות, אתרי הייצור והשימוש בספקים או בקבלני משנה כלשהם. לאחר הודעת הספק על שינוי כזה, תוכל WeWork לבטל את ההזמנה הרלוונטית. כל שינוי שיזם הספק בהזמנה בנוגע למחיר או לגורם אחר חייב להיות בכתב ולקבל את אישורה של WeWork. בשום מקרה הספק לא ימנע או יעכב באופן בלתי סביר את הסכמתו לשינוי בהזמנה ש WeWork תבקש לבצע על פי הסכם זה.

10. שיפוי.

הספק ושותפיו (במשותף, "שותפי הספק") יגנו, יפטרו וישפו את WeWork ואת שותפיה, הדיקטורים שלה, נושאי התפקידים בה, מנהליה, חבריה, עובדיה, סוכניה, נציגיה וספקים אחרים מפני ונגד כל תביעה, דרישה, פעולה, סיבה לפעולה, הליכים משפטיים, פסקי דין ומחויבויות, התחייבויות, עונשים, הפסדים, נזקים, עלויות והוצאות אחרות

(כולל שכר טרחה ועלויות סבירות של עורכי דין) מכל סוג שהוא (במשותף, "התביעה") אם אלה נובעים או קשורים באופן אחר כלשהו לסחורות ולשירותים שסופקו על פי ההזמנה, כולל, ללא הגבלה, (א) כל תביעה המבוססת על מוות או על פגיעה גופנית באדם כלשהו, הרס או נזק לרכוש, או זיהום הסביבה וכל עלויות הניקוי הכרוכות בכך; (ב) עצמאיים; (ג) כל תביעה שתתבסס על הזנחה, מחלל או התנהגות בזדון של הספק או שותפיו; (ד) אי עמידה של הספק במחויבויותיו בנושא השמירה על מידע מסווג (כמוגדר להלן); (ה) אי עמידה של הספק בדרישות החוק הרלוונטיות (כולל זיהוי לא מדויק או ייצוג כוזב אחר של ארץ המוצא של הסחורות על פי הסכם זה); (ו) כל תביעה של צד ג' נגד WeWork שעל פיה הסחורות והשירותים, השלכות השירותים או מוצר או תהליך אחר שסופק על בסיס ההזמנה מפרים פטנטים, זכויות יוצרים, סימנים מסחריים, סודות מסחריים או זכות קניינית אחרת של אותו צד ג', בין שאלה סופקו לבדם ובין שיחד עם מוצרים, תוכנות או תהליכים אחרים; (ז) כל שעבוד שהוטל על המכונאים וספקי החומרים; (ח) אי אספקה של הסחורות והשירותים על ידי הספק על פי הסכם זה או כל הזמנה שהופקה על פיו; (ט) הפרעה או פגיעה או שינוי של כל תשתית או מתקן שנגרמה על ידי הספק או קבלן משנה שלו; או (י) כל הפרה מצד הספק או שותפי הספק של חוזה, ייצוג או אחריות על פי הסכם זה. המחויבויות לעיל לא יחולו אם התביעה נובעת מרשלנות חמורה או מהתנהגות בזדון של WeWork. הספק לא יישב כל תביעה שכזו ללא אישור מראש בכתב של WeWork. הספק מסכים לשלם או להחזיר את כל העלויות העוללות להיגרם ל WeWork בעת אכיפת השיפוי הזה או במהלך המגעים עם חברות ביטוח, כולל דמי טרחה של עורכי דין. WeWork תוכל להיות מיוצגת על ידי פרקליטה ולהשתתף באמצעותם בדיונים בכל תביעה שהיא. על פי שיקול דעתה של WeWork, יצטרך הספק לנהל את תהליך ההגנה שלו בכל תביעה שכזו. אם השימוש של WeWork, מפציה, קבלני המשנה שלה או לקוחותיה בכל סחורות או שירותים יימנע, יאויס על ידי צו משפטי או יהיה נושא להליך משפטי כלשהו, יהיה על הספק לדאוג, על חשבונו הבלעדי ועל פי שיקול דעתה של (1WeWork), לספק סחורות ושירותים שווי ערך חלופיים שאינם מפרים כל חוק; (2) לשנות את הסחורות והשירותים כך שלא יפרו עוד את החוק, אך יהיו שווי ערך לחלוטין מבחינת תפקודם; (3) להשיג עבור WeWork, מפציה, קבלני המשנה שלה או לקוחותיה את הזכות להמשיך להשתמש בסחורות ובשירותים; או (4) אם אף אחד מהסעיפים לעיל אינו אפשרי, להחזיר ל WeWork את כל הסכומים ששולמו תמורת הסחורות והשירותים המפרים את החוק. אחריות הספק כלפי WeWork בכל העניינים הכלולים בהסכם זה, כולל, ללא הגבלה, המחויבות לפיצוי המוגדרת בו, לא תוגבל על ידי פוליסות הביטוח הנדרשות על פי ההסכם או על ידי השבה של כל סכום המופיע בו. המחויבות לפיצוי המוגדרת בהסכם תמשיך להיות בתוקף גם לאחר שיפוי תוקפו של ההסכם או שהוא יבוטל.

11. ביטוח.

במהלך תקופת הסכם זה ולמשך 6 שנים לאחריו ידאג הספק לכיסוי ביטוחי בתוקף מטעם חברת ביטוח בעלת מוניטין (וייודא שיש כזה גם לשותפיו), כיסוי ביטוחי ישיר וללא השתתפות כל גורם אחר. WeWork תוגדר בכל פוליסות הביטוח האלו כמבוטחת נוספת, למעט בפוליסות הפיצוי לעובדים ואחריות המעביד. בכל פוליסות הביטוח יכלול גם ויתור על סעיפי שיבוב (תחלוף) לטובת WeWork. הכיסוי הביטוחי המינימלי שחייב הספק לדאוג לו יהיה בסכום הקשור להיקף ולאופי השירותים שיש לספק על פי הסכם זה, כפי שייקבע בהתאם לשיקול דעתה הסביר של WeWork, בכפוף לכל דרישה לכיסוי ביטוחי הקבועה בחוק או לשיטות העבודה הטובות ביותר והסטנדרטים הנהוגים בענף שבו מתמחה הספק. הספק מסכים לכך ש WeWork עשויה מעת לעת לדרוש באופן סביר, שהספק ידאג לביטוח נוסף בהקשר לשירותים שעליו לבצע על פי הסכם זה. בכל תעודות ופוליסות הביטוח האלו יכלול סעיף שעל פיו תינתן ל WeWork התראה של 30 יום מראש על כוונותיו של המבטח לבטל או לשנות באופן מהותי את המדיניות המדוברת. על פי בקשה יעביר הספק ל WeWork תעודות ביטוח או הוכחה לקיומו של הכיסוי הביטוחי טרם תחילת ביצוע השירותים על פי הסכם זה, וידאג להעביר גם מסמכי חידוש

ביטוח ל WeWork כנדרש, זאת כדי להבטיח ש WeWork תחזיק בתעודת ביטוח עדכנית בכל עת במשך תקופת ההסכם. למעט אם נאסר הדבר על פי חוק, ידרוש הספק מהמבטח שלו לוותר על כל זכויות השיבוב (תחלוף) שלו מול מבטחי הספק והספק עצמו. הספק לא יתחיל, ולא יאפשר לאף אחד משותפיו להתחיל, לבצע את השירותים עד לאחר שהשיג את כל הכיסוי הביטוחי כאמור לעיל. אחריות הספק לא תוגבל על ידי פוליסות הביטוח לעיל או על ידי השבת כל סכום שהוא מפוליסות ביטוח כלשהן.

12. בעלות.

WeWork תחזיק בכל הזכויות, הבעלות והעניין (כולל זכויות על פטנטים, זכויות יוצרים, זכויות על סודות מסחריים, זכויות על "mask work" במעגלים מודפסים, זכויות לסימנים מסחריים וכל זכויות הקניין הרוחני האחרות בכל העולם) בהקשר לכל המצאה (בין שניתן להגן עליה על ידי פטנט ובין שלא), עבודות מקוריות, כינויים, עיצובים, ידע ספציפי, רעיונות ומידע שהופק, שנהגה או שיושם בפועל, בחלקם או בכללותם, של הספק במהלך תקופת ההסכם ובגין השירותים או כל מידע מסוג (כמוגדר להלן) (במשותף, "תוצר עבודה"), וכל תוצרי העבודה האלו ייחשבו כ"עבודות שנוצרו להשכרה" על פי הגדרת המושג הזה בסעיף 101 של חוק זכויות היוצרים האמריקאי (U.S. Code Section 101 17). אם הבעלות על כל תוצר עבודה שהוא אינה מוגדרת אוטומטית ככזו השייכת ל WeWork, או שהתוצר לא נחשב ל"עבודה שנוצרה להשכרה", הספק מקצה ומסכים להקצות בזאת את כל תוצר העבודה ל WeWork. הספק יחשוף ויספק ל WeWork את כל תוצרי העבודה בהקדם האפשרי. נוסף על כך הספק יסייע ל WeWork, על חשבונה של WeWork, גם לתעד, לרשום ולהשלים הקצאות בעלות כאלו, ולהשלים, להשיג, לאכוף ולהגן על כל הזכויות שהוקצו. כל החומרים, האספקה או הצידוד שהושג או שולם על ידי WeWork בהקשר להזמנה יישאר רכוש של WeWork (הבעלות לא תועבר לספק). כל אלה יישמרו על ידי הספק במצב תקין, ינוצלו על ידי הספק רק עבור WeWork, ויוחזרו ל WeWork, או יושלכו לאחר סיום ביצוע ההזמנה על פי הנחיות WeWork.

13. סודיות ופרסום.

הספק, עובדיו, סוכניו ונציגיו יחשיבו כ"מידע מסווג" של WeWork את כל המידע הלא פומבי או הקנייני שנמסר על ידי WeWork או שותפיה או חבריה, כל המפרטים או תיעוד אחר שהוכנו על ידי הספק בנוגע לעובדה ש WeWork חתמה על הסכם לרכוש סחורות ושירותים מהספק, תנאי ההסכם הזה וכל המידע הלא פומבי האחר הקשור להזמנה. נוסף לכך, המושג "מידע מסווג" מציין גם מידע קנייני או מסווג של צד ג' שנמסר לספק במהלך אספקת הסחורות והשירותים ל WeWork. מידע מסווג אינו כולל כל מידע שהוא פומבי כעת, או שיהפוך לפומבי, להוציא מקרים של פעולה שגויה או מחדל של הספק. ללא קבלת הסכמה מראש בכתב מאת WeWork, לא יוכל הספק (א) לחשוף או להשתמש במידע מסווג לכל מטרה שהיא למעט ביצוע ההזמנה, (ב) להכריז, לפרסם או לדון עם צד ג' בתוכן הסכם זה או בתוכנה של הזמנה, (ג) לכלול את שמה של WeWork בחומרי שיווק כלשהם, וכן (ד) לחשוף את העובדה ש WeWork היא לקוחה שלו. התנאים לעיל יהיו כפופים גם לתנאי של כל הסכם ספציפי בכתב שנחתם על ידי הצדדים בנושא סודיות, אי גילוי ו/או פרסום. הספק יקפיד להגן על סודיות המידע המסווג באותו אופן שהוא מגן על סודיותו של מידע מקביל שלו עצמו, ובכל מקרה לא פחות מרמה סבירה של הקפדה. הספק מסכים לא להעתיק, לשנות או לחשוף באופן ישיר או עקיף את המידע המסווג. הספק מסכים (אא) להגביל תפוצה פנימית של המידע המסווג רק לאותם שותפים שצריכים לדעת, ולנקוט צעדים כדי להבטיח שתפוצת המידע המסווג אכן מוגבלת, כולל חתימה של הספק ושותפיו על הסכמי סודיות עם תנאים דומים לאלה שנקבעו בהסכם זה. נוסף לכך לחתום, על פי בקשה בכתב של WeWork, על הסכמי סודיות, קניין רוחני או רישוי בפורמט שיהיה מקובל על WeWork, ולדאוג להעביר עותקים של הסכמים אלה ל WeWork על פי בקשתו, וכן (בב) לקבל אחריות על הפרות מצד שותפי הספק של כל הסכם מסוג זה. הספק מסכים לא לתכנן או לייצר מוצרים שמשולב בהם מידע מסווג ללא קבלת רשות מפורשת בכתב מ WeWork בכל פעם. כל

המידע המסווג נמצא בחזקתה של WeWork, וכך יישאר בעתיד. הסכם זה אינו מעניק לספק כל זכויות על מידע מסווג או כל קניין רוחני או חומרים קנייניים של WeWork. הספק עשוי לקבל גישה למידע, לרכוש ולנכס מוחשיים ולא מוחשיים אחרים ("רכוש החברים") של אנשים וישויות התופסים מקום במתקן של WeWork (במשותף, "חברי WeWork"), כולל, ללא הגבלה, מידע רגיש ומסווג הנוגע לחברי WeWork אלה ולעובדים, ללקוחות ו/או לשותפים העסקיים שלהם בפועל או בכוח. הספק לא ישתמש, יסיר, יעתיק, ישנה, יפתח, יזיק, ישמיד, יחשוף או יטפל באופן אחר ברכוש החברים, למעט במידה הנדרשת כדי שיוכל לספק את הסחורות והשירותים על פי הסכם זה. הספק לא (1) יעתיק או ישתף עם גורמי צד ג' אמצעי כניסה שאותם קיבל מ WeWork, בין שהם פיזיים (כגון מפתחות), אלקטרוניים (כגון קודי גישה) ובין שאחרים. כמו כן (2) לא יגרום או יאפשר לגורם צד ג', ללא קבלת היתר נאות מצד WeWork או החבר הרלוונטי ב WeWork, גישה למתקן של WeWork ו/או לרכוש של כל חבר שהוא ב WeWork. אם לצורך ביצוע השירותים נדרש הספק להוציא ו/או להוביל רכוש כלשהו אל מחוץ למתקן WeWork כולל רכוש החברים ינקוט הספק בכל האמצעים הדרושים כדי להגן ולשמור על רכוש זה בכל זמן שהוא מפני גישה לא מורשית, מנזק או מהרס כל עוד נמצא הרכוש הזה מחוץ למתקן WeWork, כולל, ללא הגבלה, בכך שיוודא שהרכוש אף פעם לא יישאר ללא השגחה או שמירה. הספק מסכים לדרוש מכל נציג מורשה או

קבלן משנה מורשה שלו להיות מחויב לסעיפי הסודיות של הסכם זה, ועל פי בקשה בכתב מצד WeWork, לחתום על הסכם סודיות, הקצאת קניין רוחני או רישוי בפורמט שיהיה מקובל במידה סבירה על WeWork (ומובן שלפני כל הקצאה או האצלת סמכויות כזו יימסר לנציג המורשה או לקבלן המשנה מידע על כך שהמידע מסווג, והוא יסכים בכתב להיות מחויב לסעיפים שיהיו דומים במידה רבה לאלה שנקבעו בהסכם זה. WeWork תוכל לקבל עותקים של הסכמים כאלה על פי בקשתה, והספק יהיה אחראי על כל הפרה מצד נציג מורשה או מצד קבלן משנה של הסכם כזה). הספק ינקוט את כל האמצעים המשפטיים, הארגוניים והטכניים הנאותים כדי להגן על המידע המסווג מפני עיבוד לא חוקי ולא מורשה. הספק יקפיד על סטנדרטים תפעוליים ונוהלי אבטחה סבירים, וישקיע את מרב מאמציו כדי לשמור על המידע המסווג, זאת על ידי שימוש באמצעי אבטחה פיזיים ולוגיים נאותים, כולל, ללא הגבלה, טכנולוגיות אבטחת רשת והצפנה נאותות, ושימוש בדרישות סבירות לזיהוי משתמש ולבקרת סיסמאות, כולל אימות רב שלבי, סיסמאות חזקות, הגבלת זמן להתקשרות ונוהלי אבטחה אחרים שיידרשו מפעם לפעם על ידי WeWork, או על פי החוק הרלוונטי או על פי התקנים הרלוונטיים בענף. אם WeWork תבקש במהלך תקופת ההסכם זה, ימסור הספק ל WeWork עותק של מדיניות אבטחת המידע הנוכחית שלו. הספק ידווח ל WeWork בהקדם האפשרי על כל מקרה שבו ייוודע לו, או שיחשוד בהפרה או בניסיון פריצה של אמצעי האבטחה שלו על ידי אדם או ישות כלשהם, או שיחשוד בגישה לא מורשית למידע המסווג ("הפרת אבטחת המידע"). לאחר גילוי כזו, על הספק (א) לחקור, לתקן ולמזער את השפעת הפרת אבטחת המידע שהתגלתה, וכן (ב) לספק ל WeWork ערובות סבירות שהפרת אבטחת מידע כזו לא תתרחש שוב. אם לדעתה של WeWork, בשל הפרת אבטחת המידע בפרסום הודעות (אם בשמה של WeWork ואם בשם הספק) או באמצעים אחרים, יידרשו צעדים לתיקון המצב (כולל הודעות, שירותי מעקב אשראי, ביטוח נגד הונאות והקמת מרכז תמיכה לצורך מענה לשאלות הלקוחות) ייקח הספק על עצמו את האחריות, על פי בקשתה של WeWork ועל חשבונה, לבצע את פעולות התיקון הנ"ל.

14. תקופת ההסכם; סיום ההסכם.

הסכם זה ייכנס לתוקף בתאריך המאוחר ביותר הרשום מתחת לחתימות עליו, ויהיה בתוקף עד סיומו כפי שיוגדר להלן. WeWork תוכל לסיים את ההסכם לאחר מסירת הודעה בכתב לספק, זאת אם הספק לא יבצע את ההסכם או יפר אותו באופן אחר, יכריז על פשיטת רגל, יהפוך לחסר כושר פירעון, יפורק או לא יצליח לספק ל WeWork על פי בקשתה ערובות סבירות להמשך ביצועיו בעתיד. על פי שיקול דעתה תוכל WeWork להפסיק באופן קבוע או זמני את ביצוע השירותים או את מסירת הסחורות על ידי הספק על פי ההסכם או על פי כל הזמנה שהיא, ו/או תוכל לסיים את ההסכם ו/או כל הזמנה שהיא 10 ימים לאחר מתן

הודעה בכתב לספק, מכל סיבה או ללא סיבה. הספק יפסיק לבצע שירותים ו/או לספק סחורות על פי ההזמנה (א) מיד לאחר קבלת הודעת ביטול מ WeWork, או (ב) בתאריך הסיום המופיע על גבי הודעה כזו. הספק יוכל לסיים את ההסכם לאחר מסירת הודעה בכתב ל WeWork, זאת אם WeWork לא תשלם לו תוך 60 יום מהמועד שבו הודיע לה בכתב על האיחור בתשלום. אם WeWork תסיים את ההסכם, היא תוכל גם, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להחליט לסיים את ביצוע כל ההזמנות שעדיין בתוקף או לאפשר לספק להמשיך לבצע הזמנות כאלו. לאחר שיפוג תוקף ההסכם או תוקפה של הזמנה כלשהי, או שיסתיימו: (1) WeWork תשלם לספק תמורת החלק היחסי של השירותים שבוצעו לשביעות רצונה ותמורת הסחורות שעמדו בדרישות ונמסרו ל WeWork עד לתאריך הסיום. אם סיום ההסכם נבע מהפרה מהותית מצד הספק, יקוזז התשלום לספק בהתאם, כולל עלויות נוספות שיחולו על WeWork במהלך השלמת השירותים; (2) כל צד להסכם ישוחרר מכל מחויבות לצד השני, אם תתעורר מחויבות כזו לאחר תאריך תפוגת תוקף ההסכם או סיומו. זאת למעט המחויבות שעל פי תנאיהן אמורות להימשך גם לאחר סיום או תפוגה שכאלה; וכן (3) הספק יספק ל WeWork בהקדם האפשרי ועל חשבונו את כל המידע המסווג ו/או תוצרי העבודה שברשותו.

15. הגבלת אחריות; חוק ההגבלה.

WeWork לא תישא באחריות כלפי כל צד שהוא על רווחים חזויים; נזקים מיוחדים, עקיפים, פיצויי עונשין, נזקים אקראיים או תוצאתיים; או עונשים מכל סוג שהוא. אחריותה של WeWork על כל תביעה שתתעורר, תהיה קשורה או תהיה תוצאה של הסכם זה או של הזמנה כלשהי, ושל ביצוע או אי ביצוע של תנאיו, ולא תעלה בכל מקרה על המחיר שנקבע לסחורות ולשירותים שבעטיים התעוררה התביעה. על הספק לפתוח בהליכים נגד WeWork בשל הסכם זה או בשל כל הזמנה שהיא תוך שנה מתאריך הסיבה להליכים אלו.

16. החוק הקובע; שכר טרחה.

הסכם זה, כל הזמנה שהיא והזכויות והמחויבויות של הצדדים יהיו בהתאם לחוקי מדינת ישראל וינוסחו וייאכפו לפיהם. זאת כפי שחוקים אלה חלים על הסכמים הנחתמים והמבוצעים בתוך שטחה של ישראל בין תושבי ישראל, ללא קשר לעקרונות ברירת דין. הצדדים מסכימים באופן מפורש שסעיפי אמנת האומות המאוחדות בנושא חוזים למכירה בין לאומית של סחורות לא יחולו על הסכם זה או על מערכת היחסים ביניהם. בכל הליך משפטי שנועד לאכוף תנאי הסכם זה יהיה הצד המנצח זכאי לקבל בחזרה את כל עלויות והוצאות בית המשפט, וכן דמי טרחה סבירים, נוסף לכל סעד אחר שיהיה זכאי לו.

17. פתרון מחלוקת; תחום שיפוט; מקום הדיון.

במקרה של מחלוקת בין הצדדים, מסכימים הצדדים שתחילה ינסו לפתור את המחלוקת בעזרת נציג הנהלה בכיר אחד מכל צד. אם לא יצליחו לעשות כן תוך 60 יום ממועד שליחת ההודעה בכתב מהצד המתלונן לצד השני, ינסו הצדדים לפתור את המחלוקת בעזרת גישור לא מחייב שיתקיים בתל אביב. על כל אחד מהצדדים לשאת בהוצאותיו שלו בהקשר לגישור זה, ולחלוק באופן שווה את דמי הטרחה וההוצאות של המגשר. אם לא יצליחו הצדדים לפתור את המחלוקת תוך 60 יום מתחילת הגישור, כל אחד מהצדדים יהיה רשאי לפתוח בהליכים משפטיים בבית המשפט המתאים בתל אביב. הצדדים מקבלים על עצמם באופן בלתי הפיך את סמכותם המשפטית הבלעדית של בתי משפט אלה, ומסכימים שספק הדיון הסופי בכל תביעה או הליך משפטי שייידונו בבתי משפט אלה יהיה מוחלט וניתן לאכיפה בכל תחום שיפוט באמצעות מימוש פסק הדין (שעוקף מאושר שלו יהווה הוכחה מוחלטת לקיומו) או בכל אופן אחר המותר על פי חוק. המצאת כתבי בית דין באופן אישי או באמצעות דואר רשום, יחד עם אישור מסירה, תהיה נאותה ומספקת לצורך כל תביעה או הליך שכאלה. כל אחד מהצדדים מוותר בזאת באופן בלתי הפיך ובמידה המרבית המותרת על פי חוק (א) על כל התנגדות שתהיה לו לקביעת מקום הדיון בכל אחד מבתי המשפט המוזכרים לעיל; (ב) על כל טענה שתביעה או הליך שכזה הוצגו בפני פורום שאינו נוח עבורו; וכן (ג) על כל חסינות שיש לו או לנכסיו מפני תביעה, ביצוע הוראות

בית דין, עיקול או שעבוד (אם זמני ואם מוחלט, כחלק מביצוע הוראות בית הדין טרם מתן פסק דין או אחריו), או כל הליך משפטי אחר. על אף האמור לעיל, כל אחד מהצדדים יוכל לבקש סעד מן הישור כדי להגן על המידע המסווג או על הקניין הרוחני שלו בכל עת, בתנאי שיעשה כן בבית משפט בתל אביב (ורק בבית משפט שכזה). הצדדים מוותרים בזאת על כל דרישה לקבל ערבות לצורך בקשת סעד מן הישור.

18. סעדים.

היה והספק יפר תנאי הסכם זה או הזמנה כלשהי, יעמדו לרשות WeWork כל הסעדים האפשריים מן הישור על פי חוק. בהקשר לרכישת סחורות, הסעד הבלעדי של הספק במקרה של הפרת תנאי הזמנה מצד WeWork יהיה הזכות לקבל פיצויים בסכום השווה להפרש שבין מחיר השוק במועד ההפרה לבין מחיר הרכישה המופיע בהזמנה הרלוונטית. בהקשר לעסקה שכזו לא תחול כל שיטה אחרת למדידת גובה הפיצויים. לא תעמוד לספק הזכות למכור מחדש סחורות שנועדו ל WeWork במקרה של דחייה מוטעית, ביטול קבלה, אי תשלום או התנערות מצד WeWork. כל מכירה מחדש כזו תהיה על חשבונו של הספק. הספק מבין ומסכים (א) שהסחורות והשירותים נחוצים לפעולתה של WeWork, (ב) שבשום מקרה לא יבטל הספק, יגביל או יחסום את זכותה של WeWork להשתמש בסחורות ובשירותים, או יחסום את זכותה לנצל כל שירות הניתן תחת אחריות, וכן (ג) שהסעד היחיד והבלעדי שלו על כל הפרה של הסכם זה מצד WeWork מוגבל לקבלת פיצויים כספיים. במקרה של הפרה מצד WeWork, הספק מוותר בזאת על זכותו לקבל סעד באמצעות צו משפטי שיפריע או יגביל את גישתה של WeWork לסחורות ולשירותים.

19. סיכויי הספק.

הספק מסכים לכך שהוא, עובדיו וקבלני המשנה שלו מבצעים שירותים כקבלנים עצמאיים ולא כעובדי WeWork. זאת ללא קשר לשאלה היכן הם מבצעים את השירותים האלה, ולא תהיה להם כל סמכות מפורשת או מרומזת לחייב את WeWork באמצעות חוזים או אמצעים אחרים. הספק יישא באחריות מלאה לעובדיו, לסוכניו, לנושאי התפקידים שלו, לקבלניו ולקבלני המשנה שלו, כולל אחריות, ללא הגבלה, לכל הקשור לתגמול ולמיסוי שלהם. הספק יבצע את עבודתו באחריות בלבד עד להשלמתם ולקבלתם על ידי WeWork, ובכל מקרה של תאונה, הרס או פגיעה בסחורות או בחומרים טרם ההשלמה והקבלה הסופית שלהם, באחריותו לתקן ולהחליף את הסחורות או החומרים שנפגעו, ניזוקו ונהרסו על חשבונו, ולשביעות רצונה של WeWork. הספק ושותפיו יצייתו לכללי העבודה בכל מתקניה של WeWork בעת שהייתם במתקנים אלה. כאשר גורמים אחרים מספקים חומרים או ציוד לשימוש של הספק – הספק יקבל, יפרוק, יאחסן, יטפל ויהיה אחראי על הציוד או החומרים האלה כאילו סופקו על ידי הספק עצמו. אם הספק מבצע עבודה במתקניה של WeWork, יקטו הספק וקבלני המשנה שלו בכל אמצעי הבטיחות הדרושים כדי למנוע תאונות. WeWork לא תישא בכל אחריות על כל נזק לאדם או לרכוש בשל שימוש, שימוש לרעה או כשל של אמצעי תמיכה או גידור, פיגומים או ציוד אחר שמשמש בו הספק או קבלני המשנה שלו. זאת ללא קשר לבעלות, לאספקה או להשאלה של ציוד כזה לספק או לקבלני המשנה שלו על ידי WeWork.

20. כוח עליון.

אף אחד מהצדדים לא יישא באחריות לאי ביצוע, כולל אי יכולת ליהנות מביצוע השירותים או לקבל משלוח של סחורות שסופקו, שייגרם על ידי נסיבות שאינן נמצאות בשליטתו הסבירה, ללא כל מחדל או הזנחה של אותו צד, ושמעצם הגדרתן לא ניתן היה לחזותן מראש; או במקרה שניתן היה לחזותן, הן היו בלתי נמנעות, כולל, ללא הגבלה, אירועי כוח עליון, פעולות מלחמתיות, פעולות ממשלתיות או תאונות, ובתנאי (א) שהצד שנתקל באירוע הכוח העליון ידווח על כך לצד השני בהקדם האפשרי, ויעשה מאמצים סבירים כדי לתקן את אי יכולתו לבצע את השירותים. (ב) ש WeWork תהיה רשאית לסיים הסכם זה במקרה שהספק חווה אירוע כוח עליון שנמשך יותר מ 15 ימים.

21. ניגודי אינטרסים.

הספק מצהיר בזאת שהוא אינו נמצא בבעלותו או בשליטתו של שום עובד, נושא תפקיד, מנהל, יועץ או ספק שירותים של WeWork או בני משפחתו הקרובים, ואינו מושפע באופן פעיל מאנשים כאלה. הספק אינו מעסיק שום אדם המשמש כעובד, נושא תפקיד, דירקטור, יועץ או ספק שירותים של WeWork או בני משפחתו הקרובים. הספק יימנע מהענקת מתנות, מאירוח, מטובות הנאה או משירותים לעובדי WeWork.

22. תנאים כלליים.

נאסר על הספק להקצות, להאציל או להעביר לקבלני משנה (כולל העברת שליטה או שינוי יחס משפטי כלשהו) את זכויותיו או את מחויבויותיו על פי הסכם זה או כל הזמנה שהיא מבלי לקבל הסכמה מפורשת בכתב מראש מאת WeWork, וכל הקצאה או האצלה שתפר סעיף זה הנה בטלה ומבוטלת. שום הקצאה או האצלה של זכויות לא תשחרר את הספק ממחויבויותיו על פי ההסכם, והסכמתו של WeWork לכל קבלן משנה שהוא לא תשחרר את הספק ממחויבויותיו על פי הסכם זה. הספק ימשיך לשאת באחריות מלאה לביצועיו של כל קבלן משנה שכזה ושל עובדיו, ולציות שלהם לכל התנאים בהסכם זה, כאילו היו עובדיו של הספק עצמו. דבר מהאמור בהסכם זה לא ייצור מערכת יחסים חוזית בין WeWork לבין נציגיו של הספק, קבלני המשנה שלו וספקיו. WeWork תוכל בכל שלב שהוא להקצות או להעביר את הזכויות או המחויבויות שלה על פי הסכם זה, במלואן או במקצתן, ללא הסכמה מראש של הספק, לכל שותף או לכל אדם שירכוש את נכסיה של WeWork, כולם או רובם. הסכם זה וכל הזמנה שהיא יישמשו לתועלת הצדדים החתומים עליו ויחייבו אותם ואת יורשיהם ונציגיהם החוקיים. אף אחד מהצדדים לא יוכל לוותר על סעיף כלשהו בהסכם זה או בכל הזמנה שהיא, אלא אם נעשה הדבר בכתב. הצדדים להסכם מסכימים שוויתור על תגובה להפרה של כל סעיף בהסכם או בהזמנה כלשהי בידי אחד הצדדים החתומים עליהם לא ייחשב כוויתור על תגובה לכל הפרה נוספת של אותו סעיף, או של כל סעיף או תנאי אחר בהסכם זה או בהזמנה כלשהי. אם אחד הסעיפים בהסכם או ביצועו ייחשבו לבלתי תקפים או לבלתי אכיפים, לא תהיה לכך כל השפעה על שאר הסעיפים ועל הביצוע של ההסכם, והם יישארו תקפים ואכיפים. המחויבויות ותחומי האחריות הכלולים בהסכם, שהם מתמשכים בהגדרתם, ימשיכו להתקיים גם לאחר שהסכם זה יפוג או יסתיים. הסכם זה יחד עם כל הזמנה שהיא (וכל הסכם סודיות המוזכר בסעיף 13) מהווים את הצהרת התנאים המלאה, המוחלטת והבלעדית בין הצדדים להסכם בנוגע לנושאים אלה: תוכן ההסכם, כל הסכם סודיות המוזכר בסעיף 13 וכל הסחורות ו/או השירותים המתוארים בהזמנה הרלוונטית, והוא מחליף כל משא ומתן והבנות קודמים או נוכחיים שהתקיימו או מתקיימים בין הצדדים בנוגע לתוכנו של ההסכם, כל הסכם סודיות המוזכר בסעיף 13 ואת כל הסחורות ו/או השירותים המתוארים בהזמנה הרלוונטית, ולא ייערכו בו שום שינוי או פרשנות המסתמכים על מגעים, התנהלות עסקית מקובלת או ביצועים קודמים. הסכם זה, על כל הזמנה שהיא, וכל הסכם סודיות המוזכר בסעיף 13 יכריעו כל אחד מתנאי המכירה הכלליים של הספק (ללא קשר לשאלה אם הספק שלח ל WeWork את אישור המכירה או את התנאים הכלליים האלה); יגביל באופן מפורש את קבלת תנאי ההסכם בידי המוכר; ולא ישונה, יעודכן או יתוקן, למעט אם ייעשה הדבר בכתב בחתימת שני הצדדים. התנאים וההתניות בהסכם זה יכריעו כל תנאים והתניות סותרים הכלולים בכל אישור או מסמך אחר ששלח הספק, למעט העובדה שהסכם זה לא יבוא במקום שום הסכם כתוב, כולל, ללא הגבלה, כל הזמנה החתומה על ידי שני הצדדים ועוסקת באותו תוכן שעוסק בו ההסכם הזה, וכל הזמנה הקשורה אליו. כל תנאי נוסף או שונה במסמכי הספק ייחשב בזאת כאילו היווה שינוי מהותי בהסכם, וניתנת בזאת הודעה על התנגדות לתנאים אלה ועל דחייתם.