

### **Vendor Terms and Conditions**

These Terms and Conditions set forth the only terms and conditions that shall apply to all purchases of goods and services (“**Goods**” and “**Services**”, respectively, or, collectively, “**G&S**”) by WeWork Management LLC or the applicable affiliate of WeWork Management LLC identified in the Order (as defined below) (collectively, “**WeWork**”) from the vendor identified in the relevant Order (“**Vendor**”) by means of a service order, statement of work, authorization letter, or other written communication or electronic transmission (each, an “**Order**”) issued by WeWork and delivered to Vendor for the purchase of Goods or Services as described in such Order.

#### **1. Orders; Acceptance.**

Vendor’s (a) execution of an Order, (b) commencement of work on the Goods and/or Services to be purchased under an Order, (c) shipment of the Goods covered in an Order or (d) failure to raise any issues with an Order within 48 hours of receipt, whichever occurs first, shall be deemed to constitute Vendor’s acceptance of such Order and the terms and conditions hereof and thereof. Each Order must include an Order number (assigned by WeWork) and all applicable prices, quantities (if applicable), delivery dates and delivery locations for the Goods and/or Services to be provided pursuant to the Order.

Vendor shall deliver Goods in the quantities and on the date(s) specified in the applicable Order or as otherwise agreed in writing by the parties. If no delivery date is specified, Vendor shall deliver Goods within 10 days of Vendor’s receipt of an Order. Time is of the essence in executing any Order, and prompt and timely performance of all obligations hereunder and thereunder with respect to the timely delivery of the G&S (including all performance dates, timetables, project milestones and other requirements in this Agreement or the applicable Order), is strictly required.

If the estimated schedule for completion set forth in an Order will likely require Vendor to work after regular working hours and/or increase the size of Vendor’s work force, Vendor shall take any such steps without additional cost to WeWork. WeWork shall have no liability for any damage resulting from any cancellation.

Upon full completion of the Services, including clean-up work, Vendor shall notify WeWork in writing and render a final invoice containing a certificate of completion. Vendor shall receive no royalty or other remuneration on the production or distribution of any products developed by

### **Syarat dan Ketentuan Penyedia**

Syarat dan Ketentuan yang tertulis di bawah ini menetapkan satu-satunya syarat dan ketentuan yang berlaku untuk semua pembelian barang dan jasa (masing-masing, “**Barang**” dan “**Jasa**”, atau, secara kolektif, “**B & J**”) oleh WeWork Management LLC atau afiliasi dari WeWork Manajemen LLC yang diidentifikasi dalam Pesanan (sebagaimana didefinisikan di bawah) (secara kolektif, “**WeWork**”) dari penyedia yang diidentifikasi dalam Pesanan yang relevan (“**Penyedia**”) melalui perintah layanan, pernyataan kerja, surat otorisasi, atau komunikasi tertulis lainnya atau transmisi elektronik (masing-masing, “**Pesanan**”) yang dikeluarkan oleh WeWork dan dikirimkan ke Penyedia untuk pembelian Barang atau Jasa sebagaimana diuraikan dalam Pesanan tersebut.

#### **1. Pesanan; Penerimaan.**

(a) Pelaksanaan Pesanan, (b) dimulainya pengerjaan atas Barang dan / atau Jasa untuk diadakan berdasarkan Pesanan, (c) pengiriman Barang yang dicakup dalam Pesanan atau (d) kegagalan untuk mengajukan masalah apa pun atas suatu Pesanan dalam waktu 48 jam setelah diterima, mana yang terjadi lebih dahulu, akan dianggap sebagai penerimaan oleh Penyedia atas Pesanan tersebut dan syarat dan ketentuan Pesanan ini dan setiap bagiannya. Setiap Pesanan harus menyertakan nomor Pesanan (diberikan oleh WeWork) dan semua harga yang berlaku, kuantitas (jika berlaku), tanggal pengiriman dan lokasi pengiriman untuk Barang dan / atau Jasa yang akan diberikan sesuai dengan Pesanan.

Penyedia akan mengirimkan Barang dalam jumlah dan pada tanggal yang ditentukan dalam Pesanan yang berlaku atau sebagaimana disetujui secara tertulis oleh para pihak. Jika tidak ada tanggal pengiriman yang ditentukan, Penyedia akan mengirimkan Barang dalam waktu 10 hari sejak diterimanya Pesanan oleh Penyedia. Waktu merupakan esensi penting dalam melaksanakan setiap Pesanan, dan kinerja yang cepat dan tepat waktu dari semua kewajiban sehubungan dengan pengiriman B & J yang tepat waktu (termasuk semua tanggal kinerja, jadwal, tonggak pencapaian proyek dan persyaratan lainnya dalam Perjanjian ini atau Pesanan yang berlaku), sangat diperlukan.

Jika perkiraan jadwal penyelesaian yang tercantum dalam Pesanan kemungkinan akan mengharuskan Penyedia untuk bekerja lewat dari jam kerja reguler dan / atau meningkatkan jumlah tenaga kerja Penyedia, Penyedia harus mengambil langkah-langkah tersebut tanpa biaya tambahan kepada WeWork. WeWork tidak bertanggung jawab atas kerusakan yang

WeWork or Vendor in connection with or based on Goods or Services. If applicable, Vendor shall pay, before delinquent, all costs for work done in connection with WeWork's property.

2. **Affiliates.**

Vendor agrees to look solely to the WeWork entity specified in the applicable Order for any payment obligations, and for any and all breaches of this Agreement by such WeWork entity, its acts or omissions in connection with this Agreement, and any loss, damage, liability or expense incurred by Vendor as a result of such WeWork entity's participation in this Agreement, in each case with respect to the Goods and/or Services described in such Order. Vendor hereby disclaims all rights against and otherwise releases all other WeWork affiliates and entities from and against any and all liability arising as a result of any WeWork entity's issuance of an Order.

3. **Shipment; Risk of Loss.**

Vendor shall prepare and pack for shipment all Goods in accordance with good commercial practices, and in any event in a manner sufficient to ensure that such Goods are delivered to WeWork in undamaged condition. WeWork will not pay charges for packing, crating, shipping or delivery, unless otherwise stated in an Order. If Vendor must ship in a more expensive manner than specified herein or in the applicable Order to comply with WeWork's required delivery date, Vendor shall bear all increased costs, unless WeWork solely causes the necessity for and agrees in writing to pay the increased costs.

Title and risk of loss with respect to any Goods pass to WeWork upon delivery of such Goods, at the address specified in the applicable Order, during WeWork's normal business hours or as otherwise instructed by WeWork, and acceptance of such Goods by WeWork; Vendor shall be responsible for and bear the risk of loss of or damage to the Goods covered by an Order until they are so delivered and accepted by WeWork, regardless of the point of inspection or transfer of title.

diakibatkan oleh pembatalan apa pun. Setelah menyelesaikan Jasa, termasuk pekerjaan bersih-bersih, Penyedia harus memberi tahu WeWork secara tertulis dan membuat faktur akhir yang berisi sertifikat penyelesaian. Penyedia tidak akan menerima royalti atau imbalan lainnya atas produksi atau distribusi produk apa pun yang dikembangkan oleh WeWork atau Penyedia sehubungan dengan atau berdasarkan pada Barang atau Jasa. Jika berlaku, Penyedia akan membayar, sebelum menunggak, semua biaya untuk pekerjaan yang dilakukan sehubungan dengan properti WeWork.

2. **Afiliasi.**

Penyedia setuju untuk semata-mata berhubungan dengan entitas WeWork yang ditentukan dalam Pesanan yang berlaku berkaitan dengan setiap kewajiban pembayaran, dan untuk setiap dan semua pelanggaran Perjanjian ini oleh entitas WeWork tersebut, tindakan atau kelalaiannya sehubungan dengan Perjanjian ini, dan setiap kerugian, kerusakan, kewajiban atau biaya yang dikeluarkan oleh Penyedia sebagai hasil dari partisipasi entitas WeWork dalam Perjanjian ini, dalam setiap kasus sehubungan dengan Barang dan / atau Jasa yang diuraikan dalam Pesanan tersebut. Penyedia dengan ini menolak semua hak terhadap dan sebaliknya melepaskan semua afiliasi dan entitas WeWork lainnya dari dan terhadap setiap dan semua liabilitas yang timbul sebagai akibat dari penerbitan Pesanan oleh entitas WeWork.

3. **Pengiriman; Risiko Kerugian.**

Penyedia akan menyiapkan dan mengemas untuk pengiriman semua Barang sesuai dengan praktik komersial yang baik, dan dalam hal apapun dengan cara yang cukup untuk memastikan bahwa Barang tersebut dikirim ke WeWork dalam kondisi tidak rusak. WeWork tidak akan membayar biaya untuk pengepakan atau pengiriman, kecuali dinyatakan lain dalam suatu Pesanan. Jika Penyedia harus mengirimkan dengan cara yang lebih mahal daripada yang ditentukan di sini atau dalam Pesanan yang berlaku untuk mematuhi tanggal pengiriman yang diharuskan oleh WeWork, Penyedia akan menanggung semua biaya yang meningkat, kecuali WeWork yang semata-mata menyebabkan hal tersebut dan setuju secara tertulis untuk membayar biaya yang meningkat.

Kepemilikan dan risiko kerugian sehubungan dengan setiap Barang akan beralih kepada WeWork setelah pengiriman Barang tersebut, di alamat yang ditentukan dalam Pesanan yang berlaku, selama jam kerja normal WeWork atau sebagaimana diinstruksikan oleh WeWork, dan penerimaan Barang tersebut oleh WeWork; Penyedia bertanggung jawab atas dan

WeWork may return or store, at Vendor's expense, any Goods delivered more than 5 days in advance of the delivery date specified for such Goods, and Vendor will redeliver such Goods on the correct date at Vendor's expense.

4. **Late Delivery.**

Unless otherwise agreed by the parties, if a shipment or part of a shipment of Goods is late, Vendor shall (a) immediately propose a new delivery date; (b) use best efforts to expedite delayed Goods at Vendor's expense; and (c) issue WeWork a refund (determined on a pro rata basis) of, or a discount (equal to the cost incurred by WeWork as a result of such late delivery) on, the purchase price for Goods delivered late.

WeWork may also, at its option, (i) cancel, without liability, an Order or portions of an Order for late Goods not yet delivered, or (ii) cover for late Goods by sourcing products from another supplier, in each case at Vendor's expense.

5. **Warranties; Compliance with Laws.**

Vendor expressly warrants, represents and covenants to WeWork and its affiliates, successors, assigns, customers and users of WeWork's services, that all G&S (including any Work Product, as defined below) shall:

- (a) conform to the terms of the applicable Order and/or all applicable samples, drawings, standards, specifications, performance criteria and any other description requested, furnished or provided to or adopted by WeWork;
- (b) be free from defects in design, material and workmanship;
- (c) be merchantable, safe and appropriate for the purpose for which G&S of such kind are normally used;
- (d) together with their packaging, labeling and accompanying materials be properly contained, packaged, marked and labeled;
- (e) be fit for the particular purpose for which WeWork intends to use the G&S, operate as intended, be merchantable and of satisfactory quality;

menanggung risiko kehilangan atau kerusakan atas Barang yang dicakup oleh Pesanan sampai Barang tersebut dikirim dan diterima oleh WeWork, terlepas dari titik pemeriksaan atau pengalihan kepemilikan.

WeWork dapat mengembalikan atau menyimpan, atas biaya Penyedia, setiap Barang yang dikirim lebih dari 5 hari sebelum tanggal pengiriman yang ditentukan untuk Barang tersebut, dan Penyedia akan mengembalikan Barang tersebut pada tanggal yang benar atas biaya Penyedia.

4. **Keterlambatan Pengiriman.**

Kecuali disetujui sebaliknya oleh para pihak, jika pengiriman atau sebagian dari pengiriman Barang terlambat, Penyedia harus (a) segera mengajukan tanggal pengiriman baru; (b) menggunakan upaya terbaik untuk mempercepat Barang tertunda atas biaya Penyedia; dan (c) mengembalikan dana kepa WeWork (ditentukan secara pro rata), atau memberikan diskon (jumlah biaya yang dikeluarkan oleh WeWork sebagai akibat dari pengiriman terlambat), terhadap harga pembelian untuk Barang yang dikirim terlambat.

WeWork juga dapat, sesuai pilihannya, (i) membatalkan, tanpa kewajiban, Pesanan atau bagian dari Pesanan untuk Barang terlambat yang belum dikirim, atau (ii) mengganti Barang terlambat dengan mengambil produk dari pemasok lain, dalam segala hal atas biaya Penyedia.

5. **Jaminan; Kepatuhan dengan Hukum.**

Penyedia secara tegas menjamin, menyatakan dan berjanji kepada WeWork dan afiliasinya, penerus, penerima, pelanggan, dan pengguna layanan WeWork, bahwa semua B & J (termasuk Produk Kerja apa pun, sebagaimana didefinisikan di bawah) harus:

- (a) sesuai dengan ketentuan Pesanan yang berlaku dan / atau semua sampel, gambar, standar, spesifikasi, kriteria kinerja yang berlaku dan deskripsi lainnya yang diminta, dilengkapi atau disediakan atau diadopsi oleh WeWork;
- (b) bebas dari cacat dalam desain, material dan pengerjaan;
- (c) dapat diperjualbelikan, aman dan sesuai untuk tujuan B & J semacam itu sebagaimana biasanya digunakan;
- (d) bersama-sama dengan pengemasan, pelabelan, dan materi yang menyertainya, dikemas, ditandai, dan diberi label dengan benar;
- (e) cocok untuk tujuan tertentu sebagaimana dimaksudkan WeWork dalam menggunakan B & J tersebut, beroperasi sebagaimana dimaksud, dapat

- (f) be conveyed to WeWork with clear and marketable title, free and clear of all liens, security interests or other encumbrances;
- (g) not infringe or otherwise misappropriate the rights of any third parties, including but not limited to intellectual property rights ; and
- (h) with respect to Services, be performed diligently in a good, professional and workmanlike manner consistent with contemporaneous best industry practices and relevant standards of care, using personnel of required skill, experience and qualifications, and devoting adequate resources to meet Vendor's obligations under this Agreement.

For a period of 12 months after final acceptance of the Services by WeWork (the "**Services Warranty Period**"), Vendor will, at its own risk and expense, correct any and all defects made known to it by WeWork, and Vendor warrants that all Goods delivered hereunder shall comply with the foregoing sentences for the longer of (the "**Warranty Period**") (a) the Services Warranty Period or (b) the period provided in Vendor's standard warranty covering the Goods. These warranties survive any delivery, inspection, acceptance or payment of or for the G&S. In addition, Vendor warrants, represents and covenants that:

- (i) it shall comply with, and the G&S shall comply and/or be performed in compliance with, (x) all applicable domestic, foreign and international/multinational laws, ordinances, orders, rules, actions, regulations and industry standards, (y) all rules, regulations and policies of WeWork, including security procedures concerning systems and data and remote access thereto, building security procedures (including restriction of access to certain areas of WeWork's premises or systems for security reasons or otherwise in WeWork's sole discretion), and general health and safety practices and procedures, and (z) all other agreements or statutory restrictions by which Vendor is bound,

diperjualbelikan dan kualitasnya memuaskan;

- (f) disampaikan kepada WeWork dengan kepemilikan yang jelas dan dapat dijual, bebas dan bersih dari semua hak gadai, kepentingan jaminan atau beban lain;
- (g) tidak melanggar atau menyalahi hak-hak pihak ketiga, termasuk tetapi tidak terbatas pada hak kekayaan intelektual; dan
- (h) sehubungan dengan Jasa, dilakukan dengan tekun dalam cara yang baik, profesional, dan pekerja yang konsisten dengan praktik industri terbaik kontemporer dan standar perawatan yang relevan, menggunakan personel yang dibutuhkan keterampilan, pengalaman dan kualifikasi, dan mencurahkan sumber daya yang memadai untuk memenuhi kewajiban Penyedia berdasarkan Perjanjian ini.

Untuk jangka waktu 12 bulan setelah penerimaan akhir Jasa oleh WeWork ("**Masa Jaminan Jasa**"), Penyedia akan, dengan risiko dan pengeluarannya sendiri, memperbaiki setiap dan semua cacat yang diketahui oleh WeWork, dan Penyedia menjamin bahwa semua Barang yang diserahkan di bawah ini harus mematuhi kalimat di atas untuk jangka waktu yang lebih lama antara ("**Masa Garansi**") (a) Masa Jaminan Jasa atau (b) periode yang diberikan dalam jaminan standar Penyedia yang mencakup Barang. Jaminan ini bertahan atas setiap pengiriman, inspeksi, penerimaan atau pembayaran dari atau untuk B & J.

Selain itu, Penyedia menjamin, menyatakan dan berjanji bahwa:

- (i) harus sesuai dengan, dan B & J harus mematuhi dan / atau dilakukan sesuai dengan, (x) semua hukum, tata cara, perintah, aturan, tindakan, peraturan, dan standar industri domestik, asing, dan internasional yang berlaku, (y) semua aturan, peraturan dan kebijakan WeWork, termasuk prosedur keamanan terkait sistem dan data dan akses jarak jauh di dalamnya, membangun prosedur keamanan (termasuk pembatasan akses ke area tertentu di tempat atau sistem WeWork untuk alasan keamanan atau sebaliknya dalam kebijakan WeWork sendiri), dan kesehatan umum dan praktik dan prosedur keselamatan, dan (z) semua perjanjian atau pembatasan hukum lainnya yang melaluinya yang mana Penyedia terikat,

- (ii) Vendor shall maintain complete and accurate written or electronic records relating to the delivery and/or performance of the G&S under this Agreement, including records of the time spent and materials used by Vendor in connection therewith and any other basis for any charges billed in connection with any Order, and documenting Vendor's compliance with the requirements of clauses (i) through (iii) hereof, in such form as WeWork shall approve, which records Vendor shall retain during the term of this Agreement and for a period of 6 years thereafter, and shall make available to WeWork, at WeWork's request, for inspection and copying.

If any inspection, examination or audit of such records discloses any overcharges by Vendor, Vendor shall pay WeWork the amount of such overcharges, together with interest on such overcharges at the rate of 10% per annum, or the maximum amount allowed by law, whichever is less, from the date of each such overcharge, until reimbursed to WeWork, and Vendor shall reimburse WeWork for all costs and expenses incurred by WeWork in connection with such audit. Any such inspection, examination or audit shall not relieve Vendor of any obligation, responsibility or liability hereunder or otherwise constitute WeWork's approval of or consent to any actions undertaken by Vendor.

Vendor further warrants, represents and covenants that no liens, encumbrances, security interests, or other third party claims shall attach to any property owned or leased by WeWork in relation to Vendor's performance hereunder and that Vendor has all right, title and interest in the Goods to grant to WeWork the rights and licenses contained herein.

WeWork's warranty rights hereunder are cumulative and in addition to, but shall not be limited by, any standard warranties offered by Vendor and any other warranties, express or implied, available to WeWork under applicable legislation, law or equity. Vendor shall and hereby does assign all warranties that it receives from suppliers or manufacturers of materials and equipment provided in connection with the G&S. All warranties shall be construed as conditions as well as warranties and shall not be exclusive.

- (ii) Penyedia harus menyimpan catatan tertulis atau elektronik lengkap dan akurat yang berkaitan dengan pengiriman dan / atau kinerja B & J berdasarkan Perjanjian ini, termasuk catatan waktu yang dihabiskan dan bahan yang digunakan oleh Penyedia sehubungan dengan itu dan setiap dasar lainnya untuk setiap biaya yang ditagihkan sehubungan dengan setiap Pesanan, dan mendokumentasikan kepatuhan Penyedia dengan persyaratan klausa (i) melalui (iii) perjanjian ini, dalam bentuk seperti yang akan disetujui oleh WeWork, catatan mana akan disimpan Penyedia selama jangka waktu Perjanjian ini dan untuk jangka waktu 6 tahun sesudahnya, dan akan tersedia untuk WeWork, atas permintaan WeWork, untuk pemeriksaan dan penyalinan

Jika ada pemeriksaan, pemeriksaan, atau audit atas catatan tersebut yang mengungkapkan biaya tambahan apa pun oleh Penyedia, Penyedia harus membayar kepada WeWork jumlah biaya berlebihan tersebut, bersama dengan bunga atas biaya berlebihan tersebut dengan tarif 10% per tahun, atau jumlah maksimum yang diizinkan oleh undang-undang, mulai dari tanggal setiap biaya berlebihan tersebut, hingga dikembalikan ke WeWork, dan Penyedia akan mengganti biaya WeWork untuk semua biaya dan biaya yang dikeluarkan oleh WeWork sehubungan dengan audit tersebut. Setiap inspeksi, pemeriksaan, atau audit semacam itu tidak akan membebaskan Penyedia dari kewajiban, tanggung jawab, atau tanggung jawab apa pun berdasarkan perjanjian ini atau merupakan persetujuan WeWork atau menyetujui tindakan apa pun yang dilakukan oleh Penyedia.

Penyedia menjamin lebih lanjut, menyatakan dan berjanji bahwa tidak ada lien, sita jaminan, kepentingan jaminan, atau klaim pihak ketiga lainnya yang melekat pada setiap properti yang dimiliki atau disewa oleh WeWork dalam kaitannya dengan kinerja Penyedia di sini dan bahwa Penyedia memiliki semua hak, kepemilikan dan kepentingan dalam Barang untuk memberikan kepada WeWork hak dan lisensi yang terkandung di sini.

Hak garansi WeWork di sini bersifat kumulatif dan sebagai tambahan, tetapi tidak dibatasi oleh jaminan standar apa pun yang ditawarkan oleh Penyedia dan jaminan lainnya, tersurat maupun tersirat, tersedia untuk WeWork di bawah undang-

6. **WeWork's Rights.**

WeWork shall have a reasonable time after WeWork receives the Goods or Vendor completes the Services to inspect Goods (including Service deliverables) for conformity to the applicable Order and any other applicable specifications. G&S shall not be deemed accepted until WeWork has run adequate tests to determine whether such G&S conform to WeWork's specifications. WeWork's payment to Vendor for Goods or Services shall not be treated as acceptance. WeWork's inspection, testing or use of, or payment for, the G&S shall not constitute acceptance thereof and shall not affect Vendor's obligations and warranties set forth herein, which shall survive WeWork's inspection, testing, acceptance and/or use.

Nothing contained herein shall relieve Vendor in any way from its obligations to test, inspect and control the quality of the G&S. WeWork may reject or revoke acceptance of any G&S that are, in WeWork's opinion, defective, does not confirm to description or sample and/or does not conform to the terms of this Agreement ("**non-conforming G&S**").

In addition to any other rights available to WeWork, upon WeWork's rejection or revocation of acceptance of G&S or Vendor's failure to meet the terms of this Agreement in whole or in part, WeWork shall, in its sole discretion, direct Vendor to, at Vendor's sole cost and expense, (a) refund to WeWork the price of non-conforming G&S as well as any costs and expenses incurred by WeWork in relation thereto; or (b) upon a written replacement Order from WeWork, replace, re-perform or correct any such G&S at no additional cost to WeWork and pay for all related costs and expenses (including any transportation charges) within 7 days of WeWork's demand; or (c) credit WeWork's account with an amount equal to the amount paid for such G&S, as well as any costs and expenses incurred by WeWork in relation thereto.

WeWork may also choose to replace any non-conforming G&S from any other source, and Vendor will reimburse WeWork for any incremental costs incurred by WeWork in connection therewith. In addition, WeWork may, at Vendor's risk, return to Vendor non-conforming Goods and/or Goods supplied in excess of quantities ordered and may charge Vendor for all

undang, hukum, atau ekuitas yang berlaku. Penyedia akan dan dengan ini memberikan semua jaminan yang diterimanya dari pemasok atau produsen bahan dan peralatan yang disediakan sehubungan dengan B & J. Semua jaminan harus ditafsirkan sebagai kondisi dan jaminan dan tidak eksklusif.

6. **Hak WeWork.**

WeWork akan diberi waktu yang wajar setelah WeWork menerima Barang atau Penyedia menyelesaikan Jasa untuk memeriksa Barang (termasuk Jasa) untuk kesesuaian dengan Pesanan yang berlaku dan spesifikasi lain yang berlaku. B & J tidak akan dianggap diterima sampai WeWork menjalankan pengujian yang memadai untuk menentukan apakah B & J tersebut sesuai dengan spesifikasi WeWork. Pembayaran WeWork kepada Penyedia untuk Barang atau Jasa tidak akan dianggap sebagai penerimaan. Inspeksi, pengujian atau penggunaan, atau pembayaran oleh WeWork untuk, B & J bukan merupakan penerimaan daripadanya dan tidak akan mempengaruhi kewajiban dan jaminan Penyedia yang ditetapkan di sini, yang akan bertahan dari pemeriksaan, pengujian, penerimaan, dan / atau penggunaan WeWork.

Tidak ada yang terkandung di sini yang akan membebaskan Penyedia dengan cara apa pun dari kewajibannya untuk menguji, memeriksa, dan mengontrol kualitas B & J. WeWork dapat menolak atau mencabut penerimaan B & J apa pun yang, menurut pendapat WeWork, cacat, tidak mengonfirmasi deskripsi atau sampel dan / atau tidak sesuai dengan ketentuan Perjanjian ini ("**B & J yang tidak sesuai**").

Selain hak lain yang tersedia untuk WeWork, setelah penolakan WeWork atau pencabutan penerimaan B & J atau kegagalan Penyedia untuk memenuhi ketentuan Perjanjian ini secara keseluruhan atau sebagian, WeWork akan, atas kebijakannya sendiri, meminta Penyedia, atas biaya Penyedia sendiri, (a) mengembalikan kepada WeWork harga B & J yang tidak sesuai serta biaya yang dikeluarkan oleh WeWork dalam kaitannya dengan itu; atau (b) pada Pesanan pengganti tertulis dari WeWork, mengganti, mengerjakan ulang atau memperbaiki B & J tersebut tanpa biaya tambahan untuk WeWork dan membayar semua biaya dan pengeluaran terkait (termasuk biaya transportasi) dalam 7 hari setelah permintaan WeWork; atau (c) mengkreditkan akun WeWork dengan jumlah yang sama dengan jumlah yang dibayarkan untuk B & J tersebut, serta biaya yang dikeluarkan oleh WeWork terkait dengan itu.

costs and expenses related thereto. If Vendor fails to take any of the corrective action described herein, WeWork, upon notice to Vendor, may take such action and charge Vendor for all costs and expenses incurred by WeWork in relation thereto. WeWork's count as to the quantity of Goods delivered shall be accepted as final and conclusive on all shipments that are not accompanied by a packing slip indicating the quantity delivered. Unless specified otherwise, all G&S delivered hereunder shall not be in excess of the quantity ordered.

7. **Price; Invoices; Setoff.**

As full consideration for the performance of the Services, delivery of the Goods (if applicable) and the assignment of rights to WeWork, as provided in this Agreement, WeWork shall pay Vendor the amount specified in the applicable Order upon receipt of proper invoices for work completed in accordance with this Agreement and the applicable Order.

Unless otherwise agreed to by WeWork, Vendor shall only invoice WeWork for Goods actually delivered and Services actually performed by Vendor, in each case that are accepted by WeWork. Vendor warrants that the prices for the G&S as provided to WeWork are complete and no additional charges of any type shall be added without WeWork's express written consent.

The prices set forth in an Order are final and the total amount due from WeWork for the G&S, including, without limitation, duties, taxes or any other charges agreed upon by WeWork, subject to adjustment for any rebates or credits described herein or therein. Unless otherwise agreed in an Order, the prices for any Goods or Services shall not exceed the pricing for similar goods or services offered by Vendor to its other clients, and, if at any time during the term of this Agreement Vendor offers more favorable prices or any more favorable terms or conditions to any third party client, WeWork shall be entitled to such prices or terms and conditions for all Goods and Services provided from and after the date of such offer to any such third party client.

WeWork juga dapat memilih untuk mengganti B & J yang tidak sesuai dari sumber lain, dan Penyedia akan mengganti biaya WeWork untuk setiap biaya tambahan yang dikeluarkan oleh WeWork dalam hubungannya dengan itu. Selain itu, WeWork dapat, atas risiko Penyedia, mengembalikan ke Penyedia B&J yang tidak sesuai dengan Barang dan / atau Barang yang dipasok melebihi jumlah yang dipesan dan dapat mengenakan biaya kepada Penyedia untuk semua biaya dan pengeluaran yang terkait dengannya. Jika Penyedia gagal untuk mengambil tindakan korektif yang dijelaskan di sini, WeWork, setelah pemberitahuan kepada Penyedia, dapat mengambil tindakan tersebut dan menagih Penyedia untuk semua biaya dan biaya yang dikeluarkan oleh WeWork terkait dengan itu. Perhitungan WeWork mengenai jumlah barang yang dikirim akan diterima adalah final dan konklusif terhadap semua pengiriman yang tidak disertai dengan slip pengepakan yang menunjukkan kuantitas yang dikirimkan. Kecuali ditentukan lain, semua B & J yang dikirimkan di sini tidak akan melebihi jumlah yang dipesan.

7. **Harga; Faktur; Setoff.**

Sebagai pertimbangan penuh atas kinerja Jasa, pengiriman Barang (jika berlaku) dan pengalihan hak atas WeWork, sebagaimana diatur dalam Perjanjian ini, WeWork akan membayar kepada Penyedia jumlah yang ditentukan dalam Pesanan yang berlaku setelah menerima faktur yang tepat untuk pekerjaan selesai sesuai dengan Perjanjian ini dan Pesanan yang berlaku.

Kecuali disetujui sebaliknya oleh WeWork, Penyedia hanya akan menagih WeWork atas Barang yang dikirimkan dan Jasa yang benar-benar dilakukan oleh Penyedia, dalam setiap hal, yang diterima oleh WeWork. Penyedia menjamin bahwa harga untuk B & J yang disediakan untuk WeWork sudah lengkap dan tidak ada biaya tambahan jenis apa pun yang akan ditambahkan tanpa persetujuan tertulis dari WeWork.

Harga yang ditetapkan dalam Pesanan bersifat final dan jumlah total jatuh tempo dari WeWork untuk B & J, termasuk, tanpa batasan, bea, pajak, atau biaya lain yang disetujui oleh WeWork, tunduk pada penyesuaian untuk pengembalian atau kredit apa pun yang diuraikan di sini atau di dalamnya. Kecuali jika disepakati dalam suatu Pesanan, harga untuk Barang atau Jasa apa pun tidak boleh melebihi harga untuk barang atau jasa serupa yang ditawarkan oleh Penyedia kepada klien lainnya, dan, jika sewaktu-waktu selama jangka waktu Perjanjian ini, Penyedia menawarkan harga yang lebih menguntungkan atau syarat atau ketentuan yang lebih

Unless otherwise agreed in an Order, invoices shall be submitted to WeWork within 90 days following WeWork's receipt of the Goods or full performance of the Services and must reference the applicable Order number. Payment terms for all undisputed amounts shall be net 60 days from the later of (a) the date of WeWork's receipt of the applicable, accurate invoice or (b) WeWork's acceptance of the G&S.

If WeWork has a claim against Vendor resulting from an Order or any other transaction, WeWork may deduct or set off disputed amounts from Vendor's claims for amounts due, without prejudice to any other remedies WeWork may have under this Agreement or otherwise at law and in equity.

Payment is made when WeWork's check is mailed or electronic payment initiated. No interest charges or other penalties for late payment may be imposed by Vendor without the prior written consent of WeWork. The parties shall seek to resolve any disputes expeditiously and in good faith. Vendor shall continue performing its obligations under this Agreement notwithstanding any such dispute.

8. **Taxes.**

Vendor shall be liable for any applicable income taxes, levies, duties, costs, charges, withholdings, deductions or any charges of equivalent effect imposed on, or in respect of the Services provided by Vendor to WeWork under this Agreement. Except as expressly set forth in this Agreement or required by any applicable law, WeWork shall have no responsibility to pay or withhold from any payment to Vendor under this Agreement, any domestic, foreign or international/multinational taxes or fees.

Upon request, Vendor shall provide WeWork with a validly executed U.S. Internal Revenue Service form to establish its U.S. or non-U.S. status or any other necessary tax documentation. Where applicable, a non-U.S. Vendor shall note, on each invoice issued to WeWork under this Agreement, the amount of Services performed by Vendor within the United States, if any. Where required by applicable law, Vendor will charge WeWork sales tax, excise tax, use tax, value added tax, goods

menguntungkan bagi klien pihak ketiga mana pun, WeWork berhak atas harga atau persyaratan dan ketentuan tersebut untuk semua Barang dan Jasa yang diberikan dari dan setelah tanggal penawaran tersebut kepada klien pihak ketiga tersebut.

Kecuali jika disepakati lain dalam suatu Pesanan, faktur akan diserahkan kepada WeWork dalam waktu 90 hari setelah WeWork menerima Barang atau kinerja penuh dari Jasa dan harus merujuk pada nomor Pesanan yang berlaku. Ketentuan pembayaran untuk semua jumlah tak terbantahkan adalah net 60 hari dari tanggal (a) penerimaan WeWork atas faktur yang berlaku dan akurat atau (b) penerimaan WeWork terhadap B & J.

Jika WeWork memiliki klaim terhadap Penyedia yang berkaitan dengan Pesanan atau transaksi lainnya, WeWork dapat mengurangi atau *setoff* jumlah yang disengketakan dari klaim Penyedia untuk jumlah yang jatuh tempo, tanpa mengurangi solusi lainnya yang mungkin dimiliki WeWork berdasarkan Perjanjian ini atau sebaliknya berdasarkan hukum dan secara keadilan.

Pembayaran dilakukan pada saat cek WeWork dikirim melalui pos atau pembayaran elektronik dimulai. Tidak ada biaya bunga atau denda lain untuk keterlambatan pembayaran yang dapat dikenakan oleh Penyedia tanpa persetujuan tertulis sebelumnya dari WeWork. Para pihak akan berusaha menyelesaikan perselisihan dengan cepat dan dengan itikad baik. Penyedia akan terus melakukan kewajibannya berdasarkan Perjanjian ini tanpa menghiraukan perselisihan tersebut.

8. **Pajak.**

Penyedia akan bertanggung jawab atas pajak, retribusi, bea, biaya, pemotongan pajak penghasilan, atau biaya apa pun yang dikenakan, atau sehubungan dengan Jasa yang diberikan oleh Penyedia kepada WeWork berdasarkan Perjanjian ini. Kecuali dinyatakan secara tegas dalam Perjanjian ini atau diwajibkan oleh hukum yang berlaku, WeWork tidak memiliki tanggung jawab untuk membayar atau menahan pembayaran apa pun kepada Penyedia berdasarkan Perjanjian ini, pajak atau bea domestik, asing, atau internasional / multinasional apa pun.

Atas permintaan, Penyedia akan memberikan kepada WeWork formulir otoritas pajak AS yang sah untuk menetapkan statusnya di AS atau di luar AS atau dokumentasi pajak lainnya yang diperlukan. Jika berlaku, Penyedia non-AS akan mencatat, pada setiap faktur yang dikeluarkan untuk WeWork berdasarkan Perjanjian ini, jumlah



and services tax, consumption tax, or equivalent type charges (collectively, "**Transaction Taxes**") that are owed by WeWork solely as a result of the Services provided by Vendor to WeWork under this Agreement and which are required or permitted to be collected from WeWork by Vendor under applicable law. Such Transaction Taxes must be separately indicated on the invoice for the applicable G&S. If WeWork provides Vendor with a valid exemption certificate, Vendor shall not collect the Transaction Taxes covered by such certificate. All charges will be supported by valid tax invoices provided by Vendor to WeWork.

Where any relevant taxation authority imposes any income tax on the payment for Services by WeWork to Vendor and requires WeWork to withhold such tax ("**Withholding Tax**"), WeWork may deduct such Withholding Tax from the payment to Vendor and remit such Withholding Tax to the relevant taxing authority on behalf of Vendor. The determination of the applicability of a Withholding Tax is at WeWork's sole discretion. In the event a reduced Withholding Tax rate may apply on payments to Vendor, Vendor shall furnish to WeWork as soon as practicable all documentation necessary to evidence the qualifications for the reduced rate of Withholding Tax. If the necessary documentation is not provided in a timely fashion before payment, the reduced Withholding Tax rate will not apply and any payments to Vendor shall be subject to the full rate. Upon reasonable request by Vendor, WeWork shall furnish Vendor with tax receipts or other documentation evidencing the payment of such Withholding Tax when available.

9. **Changes.**

WeWork may, at any time prior to delivery of any Goods or completion of any Services, reschedule the Services, change the delivery destination for Goods in any Order, change or vary the Services provided under any Order, or cancel any Order, or otherwise change the specifications such G&S, in any such case upon written notice to Vendor (each, a "**Change Order**"), in each case, at no cost to WeWork, except that if WeWork requests changes that will materially increase or decrease

Jasa yang dilakukan oleh Penyedia di Amerika Serikat, jika ada. Jika diwajibkan oleh hukum yang berlaku, Penyedia akan membebaskan pajak penjualan WeWork, pajak cukai, pajak penggunaan, pajak pertambahan nilai, pajak barang dan jasa, pajak konsumsi, atau biaya yang setara (secara kolektif, "**Pajak Transaksi**") yang dimiliki oleh WeWork semata-mata sebagai hasil dari Jasa yang diberikan oleh Penyedia kepada WeWork berdasarkan Perjanjian ini dan yang diwajibkan atau diizinkan untuk dikumpulkan dari WeWork oleh Penyedia berdasarkan hukum yang berlaku. Pajak Transaksi tersebut harus ditunjukkan secara terpisah pada faktur untuk B & J yang berlaku. Jika WeWork memberikan Penyedia sertifikat pembebasan yang sah, Penyedia tidak akan mengumpulkan Pajak Transaksi yang dicakup oleh sertifikat tersebut. Semua biaya akan didukung oleh faktur pajak yang valid yang disediakan oleh Penyedia ke WeWork.

Jika otoritas pajak yang relevan mengenakan pajak penghasilan atas pembayaran untuk Jasa oleh WeWork kepada Penyedia dan mengharuskan WeWork untuk menahan pajak tersebut ("**Pajak Pemotongan**"), WeWork dapat memotong Pajak Pemotongan tersebut dari pembayaran kepada Penyedia dan menyerahkan Pajak Pemotongan tersebut ke otoritas perpajakan yang relevan atas nama Penyedia. Penentuan penerapan Pajak Pemotongan adalah atas kebijakan WeWork. Jika pengurangan tarif Pajak Pemotongan dapat berlaku pada pembayaran kepada Penyedia, Penyedia harus memberikan kepada WeWork secepatnya semua dokumen yang diperlukan untuk membuktikan kualifikasi untuk pengurangan Tarif Pemotongan Pajak. Jika dokumentasi yang diperlukan tidak diberikan secara tepat waktu sebelum pembayaran, tarif Pajak Pemotongan berkurang tidak akan berlaku dan pembayaran ke Penyedia dikenakan tarif penuh. Atas permintaan wajar dari Penyedia, WeWork akan memberikan Penyedia dengan tanda terima pajak atau dokumentasi lain yang membuktikan pembayaran Pajak Pemotongan tersebut jika tersedia.

9. **Perubahan.**

WeWork dapat, kapan saja sebelum pengiriman Barang atau penyelesaian Jasa apa pun, menjadwal ulang Jasa, mengubah tujuan pengiriman untuk Barang dalam Pesanan apa pun, mengubah Jasa yang disediakan berdasarkan Pesanan apa pun, atau membatalkan Pesanan apa pun, atau sebaliknya mengubah spesifikasi seperti B & J, dalam hal demikian setelah pemberitahuan tertulis kepada Penyedia (masing-masing, "**Perubahan**

the cost of providing Goods or Services to WeWork, such as by requiring additional Services or additional materials, the parties will negotiate an appropriate adjustment to their obligations under the Order in accordance with this provision before Vendor commences performance related to such Change Order.

Vendor will accept any changes, and shall, if a change increases or decreases the cost or time required for performance, within 2 business days of receiving a Change Order, submit to WeWork a firm cost proposal reflecting any such increases or decreases resulting from such Change Order. If WeWork accepts such cost proposal, Vendor shall proceed with the changed services subject to the cost proposal and the terms and conditions of this Agreement. If WeWork does not accept such cost proposal, WeWork may cancel the related Order. Vendor acknowledges that a Change Order may or may not entitle Vendor to an adjustment in the Vendor's compensation or the performance deadlines under this Agreement. Vendor shall inform WeWork at least 2 business days in advance of effecting or permitting any material change, intentional or otherwise, to the G&S, including, without limitation, changes in composition, quality specifications, manufacturing processes, labeling, functionality, safety, manufacturing locations, and use of any suppliers or subcontractors. Upon notice of a Vendor-initiated change, WeWork may cancel the related Order. Any Vendor-initiated revisions to an Order, with respect to price or otherwise, must be in writing and approved by WeWork. In no event shall Vendor unreasonably withhold or delay agreement to any Change Order that WeWork may request hereunder.

10. **Indemnification.**

Vendor and its affiliates (collectively, "**Vendor Affiliates**") shall defend, indemnify and hold WeWork and its affiliates, directors, officers, managers, members, employees, agents, representatives and other vendors harmless from and against any and all claims, demands, actions, causes of action, proceedings, judgments and other liabilities, obligations, penalties, fines,

**Pesanan**"), dalam setiap hal, tanpa biaya kepada WeWork, kecuali bahwa jika WeWork meminta perubahan yang secara material akan meningkatkan atau menurunkan biaya penyediaan Barang atau Jasa ke WeWork, seperti dengan mengharuskan Jasa tambahan atau materi tambahan, para pihak akan menegosiasikan penyesuaian yang sesuai dengan kewajiban mereka berdasarkan Pesanan sesuai dengan ketentuan ini sebelum Penyedia memulai kinerja terkait dengan Perubahan Pesanan tersebut.

Penyedia akan menerima setiap perubahan, dan jika perubahan meningkatkan atau menurunkan biaya atau waktu yang diperlukan untuk kinerja, maka dalam waktu 2 hari kerja setelah menerima Perubahan Pesanan, akan mengirimkan ke WeWork proposal biaya perusahaan yang mencerminkan kenaikan atau penurunan tersebut sebagai akibat dari Perubahan Pesanan tersebut. Jika WeWork menerima proposal biaya tersebut, Penyedia akan melanjutkan dengan layanan yang berubah yang tunduk pada proposal biaya serta syarat dan ketentuan Perjanjian ini. Jika WeWork tidak menerima proposal biaya seperti itu, WeWork dapat membatalkan Pesanan terkait. Penyedia mengakui bahwa Perubahan Pesanan dapat atau mungkin tidak memberi hak kepada Penyedia untuk penyesuaian dalam hal kompensasi Penyedia atau tenggat waktu kinerja berdasarkan Perjanjian ini. Penyedia harus menginformasikan kepada WeWork sekurang-kurangnya 2 hari kerja sebelum mempengaruhi atau mengizinkan setiap perubahan material, disengaja atau sebaliknya, kepada B & J, termasuk, tanpa batasan, perubahan komposisi, spesifikasi kualitas, proses manufaktur, pelabelan, fungsionalitas, keamanan, lokasi manufaktur, dan penggunaan pemasok atau subkontraktor apa pun. Setelah pemberitahuan perubahan yang diprakarsai Penyedia, WeWork dapat membatalkan Pesanan terkait. Setiap revisi yang diprakarsai oleh Penyedia pada suatu Pesanan, sehubungan dengan harga atau lainnya, harus dibuat secara tertulis dan disetujui oleh WeWork. Dalam keadaan apa pun Penyedia tidak akan menahan atau menunda perjanjian untuk setiap Perubahan Pesanan yang dapat diminta oleh WeWork di sini.

10. **Indemnifikasi.**

Penyedia dan afiliasinya (secara bersama-sama, "**Afiliasi Penyedia**") akan membela, mengganti kerugian, dan mengganti rugi WeWork dan afiliasinya, direktur, pejabat, manajer, anggota, karyawan, agen, perwakilan, dan vendor lainnya dari dan terhadap setiap dan semua klaim, tuntutan, tindakan, persidangan, gugatan dan kewajiban, penalti, denda, kerugian, kerusakan,

losses, damages, costs and expenses (including legal costs on a full indemnity basis ) of any nature (collectively, the “**Claim**”) to the extent arising out of or in any way connected with the G&S provided pursuant to an Order, including, without limitation:

- (a) any claim based on the death or bodily injury to any person, destruction or damage to property, or contamination of the environment and any associated clean-up costs;
- (b) Vendor failing to satisfy any applicable taxing authority’s guidelines for an independent contractor;
- (c) any claim based on the negligence, acts, omissions, or misconduct of Vendor or any Vendor Affiliates;
- (d) Vendor failing to satisfy its obligations with respect to the protection of Confidential Information (as defined below);
- (e) Vendor failing to comply with any requirement of applicable law (including any failure to identify or any misidentification of the country of origin of any Goods provided hereunder);
- (f) any claim by a third party against WeWork alleging that the G&S, the results of any Services, or any other products or processes provided pursuant to an Order, infringe a patent, copyright, trademark, trade secret, moral rights or other proprietary right of a third party, whether such are provided alone or in combination with other products, software, or processes;
- (g) all mechanics’ and materialmen’s liens;
- (h) the failure of Vendor to deliver the G&S in accordance with this Agreement or any Order hereunder;
- (j) interference with, interruption or change to any utility or facility caused by Vendor or any subcontractor; or
- (k) any breach by Vendor or any Vendor Affiliate of any covenant, representation or warranty herein.

The foregoing obligations shall not apply to the extent the Claim is due to or arises from the gross negligence or willful misconduct of WeWork. Vendor shall not settle any such suit or claim without WeWork’s prior written approval. Vendor agrees to pay or reimburse all costs that may be incurred by WeWork in enforcing this indemnity or in pursuing any insurance providers, including legal costs on a full indemnity basis. WeWork may be represented by and participate through its own counsel with respect to any Claim. At WeWork’s

biaya dan pengeluaran (termasuk biaya hukum atas dasar ganti rugi penuh) (secara kolektif, “**Klaim**”) sejauh yang timbul dari atau dengan cara apa pun yang terkait dengan B & J yang disediakan berdasarkan Pesanan, termasuk, tanpa batasan:

- (a) klaim apa pun yang didasarkan pada kematian atau cedera apa pun pada seseorang, perusakan atau kerusakan properti, atau pencemaran lingkungan dan segala biaya pembersihan terkait;
- (b) Penyedia gagal memenuhi pedoman otoritas perpajakan yang berlaku untuk kontraktor independen;
- (c) klaim apa pun berdasarkan kelalaian, tindakan, atau pelanggaran Penyedia atau Afiliasi Penyedia apa pun;
- (d) Penyedia gagal memenuhi kewajibannya berkenaan dengan perlindungan Informasi Rahasia (sebagaimana didefinisikan di bawah);
- (e) Penyedia gagal memenuhi persyaratan hukum yang berlaku (termasuk setiap kegagalan untuk mengidentifikasi atau salah identifikasi dari negara asal Barang yang diberikan di bawah ini);
- (f) klaim apa pun oleh pihak ketiga terhadap WeWork yang menuduh bahwa B & J, hasil Jasa apa pun, atau produk atau proses lain yang disediakan sesuai dengan Pesanan, melanggar paten, hak cipta, merek dagang, rahasia dagang, hak moral, atau hak kepemilikan lainnya dari suatu pihak ketiga, apakah disediakan sendiri atau dikombinasikan dengan produk, perangkat lunak, atau proses lain;
- (g) semua hak gadai mekanik dan material;
- (h) kegagalan Penyedia untuk menyerahkan B & J sesuai dengan Perjanjian ini atau Pesanan apa pun di bawah ini;
- (i) interferensi, interupsi atau perubahan terhadap utilitas atau fasilitas apa pun yang disebabkan oleh Penyedia atau subkontraktor mana pun; atau
- (k) pelanggaran apa pun oleh Penyedia atau Afiliasi Penyedia dari setiap perjanjian, perwakilan, atau jaminan di sini.

Kewajiban di atas tidak berlaku untuk tingkat Klaim yang disebabkan atau timbul dari kelalaian besar atau kesalahan yang disengaja dari WeWork. Penyedia tidak akan menyelesaikan gugatan atau klaim apa pun tanpa persetujuan tertulis sebelumnya dari WeWork. Penyedia setuju untuk membayar atau mengganti semua biaya yang mungkin dikeluarkan oleh WeWork dalam menegakkan ganti rugi ini atau dalam mengejar penyedia asuransi, termasuk biaya hukum atas dasar ganti rugi penuh. WeWork dapat diwakili

option, Vendor shall take control of the defense of any such Claim.

Should the use of any G&S by WeWork, its distributors, subcontractors, or customers be enjoined, threatened by injunction, or the subject of any legal proceeding, Vendor shall, at Vendor's sole cost and expense, and WeWork's option, either (i) substitute fully equivalent non-infringing G&S; (ii) modify the G&S so that they no longer infringe but remain fully equivalent in functionality; (iii) obtain for WeWork, its distributors, subcontractors, or customers the right to continue using the G&S; or (iv) if none of the foregoing is possible, refund all amounts paid for the infringing G&S.

Vendor's liability to WeWork for any of the matters contained in this Agreement, including, without limitation, the indemnification obligations set forth herein, shall not be limited by the insurance policies required hereunder or the recovery of any amount thereunder. The indemnification obligations herein shall survive the expiration or termination of this Agreement. Any act, omission or default of Vendor's directors, employees, agents, contractors and those of its affiliates shall be deemed to be Vendor's act, omission or default.

**11. Insurance.**

During the term of this Agreement and for a period of 6 years thereafter, Vendor shall, at its sole cost and expense, and shall cause Vendor Affiliates to, have in effect and keep in force insurance coverage which is primary and non-contributory as to any insurance maintained by WeWork, with reputable insurance companies. WeWork shall be named as an additional insured on all such policies, except the worker's compensation and employer's liability policies. All insurance shall also include waiver of subrogation provisions in favor of WeWork.

The minimum insurance coverage to be maintained by Vendor shall be in amounts reasonably related to the scope and the nature of the Services to be performed under this Agreement, as determined by WeWork in its reasonable discretion, subject to any greater coverage requirements mandated by applicable law or the common best practice and standards of care in Vendor's industry. Vendor agrees that WeWork may, from time to time, reasonably require that Vendor obtain and maintain additional insurance in connection with Services to be

oleh dan berpartisipasi melalui nasihatnya sendiri sehubungan dengan Klaim apa pun. Dengan opsi WeWork, Penyedia akan mengendalikan pembelaan atas Klaim tersebut.

Apabila penggunaan B & J oleh WeWork, distributor, subkontraktor, atau pelanggannya diperintahkan, diancam dengan perintah, atau subjek dari proses hukum apa pun, Penyedia akan, dengan biaya dan pengeluaran tunggal Penyedia, dan opsi WeWork, baik (i) mengganti B & J yang sepenuhnya tidak melanggar hukum; (ii) memodifikasi B & J sehingga mereka tidak lagi melanggar tetapi tetap sepenuhnya setara dalam fungsi; (iii) mendapatkan untuk WeWork, distributornya, subkontraktor, atau pelanggan hak untuk terus menggunakan B & J; atau (iv) jika tidak ada yang disebutkan di atas, mengembalikan semua jumlah yang dibayarkan untuk B & J yang melanggar.

Kewajiban Penyedia kepada WeWork untuk setiap hal yang terkandung dalam Perjanjian ini, termasuk, tanpa batasan, kewajiban ganti rugi yang ditetapkan di sini, tidak akan dibatasi oleh kebijakan asuransi yang diperlukan atau pemulihan jumlah apa pun. Kewajiban ganti rugi akan tetap berlaku setelah berakhirnya atau pengakhiran Perjanjian ini. Setiap tindakan, kelalaian, atau gagal janji direktur, karyawan, agen, kontraktor, dan afiliasi Penyedia akan dianggap sebagai tindakan atau kelalaian Penyedia.

**11. Asuransi.**

Selama jangka waktu Perjanjian ini dan dalam periode 6 tahun sesudahnya, Penyedia akan, dengan biaya dan pengeluarannya sendiri, dan akan menyebabkan Afiliasi Penyedia untuk, memiliki dan tetap memiliki perlindungan asuransi yang utama dan tidak-berkontribusi kepada asuransi apa pun yang dimiliki oleh WeWork, dengan perusahaan asuransi bereputasi. WeWork akan disebutkan sebagai pihak tambahan yang diasuransikan pada semua polis tersebut, kecuali kompensasi pekerja dan polis liabilitas perusahaan. Semua asuransi juga harus mencakup pengabaian ketentuan subrogasi yang mendukung WeWork.

Perlindungan asuransi minimum yang harus dimiliki oleh Penyedia harus dalam jumlah yang secara wajar terkait dengan ruang lingkup dan sifat dari Jasa yang akan dilakukan berdasarkan Perjanjian ini, sebagaimana ditentukan oleh WeWork dalam kebijaksanaannya yang wajar, tunduk pada persyaratan cakupan yang lebih besar yang diamanatkan oleh hukum yang berlaku atau praktik terbaik dan standar perawatan di industri Penyedia. Penyedia setuju bahwa

performed under this Agreement. All such certificates and policies shall include a provision whereby WeWork will be given 30 days' advance written notice of the insurer's intention to cancel or materially alter such policies. Upon request, Vendor shall provide WeWork with certificates of insurance or evidence of coverage before commencing performance under this Agreement and shall file renewal certificates with WeWork as necessary to ensure that a current certificate is on file with WeWork at all times during the Term.

Except where prohibited by law, Vendor shall require its insurer to waive all rights of subrogation against Vendor's insurers and Vendor. Vendor shall not commence, and shall not allow any of Vendor Affiliates to commence, any portion of the Services until it has obtained all insurance required hereunder. The liability of Vendor shall not be limited by said insurance policies or the recovery of any amounts from any insurance policies.

12. **Ownership.**

WeWork shall own all right, title and interest (including patent rights, copyright rights, trade secret rights, mask work rights, trademark rights and all other intellectual property rights throughout the world) relating to any and all inventions (whether or not patentable), works of authorship, designations, designs, know-how, ideas and information made or conceived, discovered, coming into existence or reduced to practice, in whole or in part, by Vendor during the term of this Agreement that arise out of or in connection with the performance of the Services or any Confidential Information (as defined below) (collectively, "**Work Product**"). To the extent that any right, title and interest (including patent rights, copyright rights, trade secret rights, mask work rights, trademark rights and all other intellectual property rights throughout the world) of any Work Product does not automatically vest in WeWork under the applicable legislation, at law or otherwise, Vendor shall and hereby agrees to, and/or undertakes to procure all relevant third parties shall, irrevocably assign, transfer and convey absolutely and unconditionally, to the WeWork the said rights, title and interests in a form prescribed by WeWork, as the case may be. Vendor will promptly disclose and provide all Work

WeWork dapat, dari waktu ke waktu, secara wajar mengharuskan Penyedia untuk memperoleh dan memelihara asuransi tambahan sehubungan dengan Jasa yang akan dilakukan berdasarkan Perjanjian ini. Semua sertifikat dan kebijakan tersebut harus mencakup ketentuan di mana WeWork akan diberikan pemberitahuan tertulis 30 hari sebelumnya tentang niat perusahaan asuransi untuk membatalkan atau mengubah kebijakan tersebut secara material. Atas permintaan, Penyedia akan memberikan WeWork dengan sertifikat asuransi atau bukti pertanggung jawaban sebelum memulai kinerja berdasarkan Perjanjian ini dan harus mengajukan sertifikat perpanjangan dengan WeWork seperlunya untuk memastikan bahwa sertifikat saat ini disimpan dengan WeWork sepanjang waktu selama Masa Berlaku.

Kecuali dilarang oleh undang-undang, Penyedia akan mengharuskan firma asuransi untuk melepaskan semua hak subrogasi terhadap perusahaan asuransi Penyedia dan Penyedia. Penyedia tidak akan melakukan, dan tidak akan mengizinkan Afiliasi Penyedia untuk melakukan, bagian apa pun dari Jasa sampai telah memperoleh semua asuransi yang diperlukan di sini. Kewajiban Penyedia tidak akan dibatasi oleh kebijakan asuransi tersebut atau pemulihan jumlah apa pun dari polis asuransi apa pun.

12. **Kepemilikan.**

WeWork akan memiliki semua hak, kepemilikan dan kepentingan (termasuk hak paten, hak cipta, hak rahasia dagang, hak merek dagang dan semua hak kekayaan intelektual lainnya di seluruh dunia) yang berkaitan dengan setiap dan semua penemuan (baik paten maupun lainnya), karya-karya kepenulisan, peruntukan, desain, pengetahuan, ide dan informasi yang dibuat atau ditemukan, menjadi ada atau direduksi menjadi praktik, secara keseluruhan atau sebagian, oleh Penyedia selama jangka waktu Perjanjian ini yang timbul dari atau sehubungan dengan kinerja Jasa atau Informasi Rahasia (sebagaimana didefinisikan di bawah) (secara kolektif, "**Produk Kerja**"). Sejauh hak, kepemilikan dan kepentingan (termasuk hak paten, hak cipta, hak rahasia dagang, hak kerja, hak merek dagang dan semua hak kekayaan intelektual lainnya di seluruh dunia) dari setiap Produk Kerja tidak secara otomatis menjadi hak WeWork berdasarkan undang-undang yang berlaku atau undang-undang lainnya, Penyedia akan, dan dengan ini setuju untuk, dan / atau berjanji untuk menyebabkan agar semua pihak ketiga yang relevan, dengan tidak dapat dibatalkan, menyerahkan, mengalihkan dan menyampaikan secara mutlak dan tanpa syarat, kepada WeWork hak, kepemilikan, dan

Product to WeWork. Vendor shall further assist WeWork, at WeWork's expense, to further evidence, record and perfect such assignments, and to perfect, obtain, enforce, and defend any rights assigned. All materials, supplies, or equipment furnished or paid for by WeWork in connection with an Order shall remain WeWork's property (title shall not transfer to Vendor), shall be maintained by Vendor in good condition, shall be used by Vendor only for WeWork, and shall be returned to WeWork or otherwise disposed of as directed by WeWork upon completion of such Order. Vendor must procure from each author of any copyrighted works express agreement that they will not enforce any moral rights that they may have presently or in the future in any Work Product.

13. **Confidentiality and Publicity.**

Vendor, its officers, employees, agents and representatives, shall consider as WeWork's "**Confidential Information**" all non-public or proprietary information provided by WeWork or its affiliates or members, all specifications or other documents prepared by Vendor in connection herewith, the fact that WeWork has contracted to purchase G&S from Vendor, the terms of this Agreement and all other non-public information relating to an Order. In addition, Confidential Information means any third party's proprietary or confidential information disclosed to Vendor in the course of providing G&S to WeWork.

Confidential Information does not include any information which is now or becomes generally publicly known through no wrongful act or failure to act of Vendor. Without WeWork's prior written consent, Vendor shall not (a) disclose or use Confidential Information for any purpose other than performing an Order, (b) announce, publicize or discuss with third parties the subject matter of this Agreement or an Order, (c) include WeWork's name, logo or trademarks (whether registered or not) in any marketing materials or (d) disclose that WeWork is Vendor's customer or client. The foregoing provisions shall be subject to the terms of any other written agreement executed by the parties relating specifically to confidentiality, non-disclosure and/or publicity. Vendor will use the same amount of care to protect Confidential Information that it uses to protect its own information of like kind, but in any event not less than reasonable care. Vendor agrees not to copy,

kepentingan tersebut dalam bentuk ditentukan oleh WeWork, sebagaimana halnya yang mungkin terjadi. Penyedia akan segera mengungkapkan dan menyediakan semua Produk Kerja ke WeWork. Penyedia selanjutnya akan membantu WeWork, dengan biaya WeWork, untuk bukti lebih lanjut, mencatat dan menyempurnakan pengalihan tersebut, dan untuk menyempurnakan, memperoleh, menegakkan, dan membela hak apa pun yang diberikan. Semua bahan, persediaan, atau peralatan yang dilengkapi atau dibayar oleh WeWork sehubungan dengan Pesanan akan tetap menjadi milik WeWork (kepemilikan tidak akan dialihkan ke Penyedia), harus dipelihara oleh Penyedia dalam kondisi baik, akan digunakan oleh Penyedia hanya untuk WeWork, dan akan dikembalikan ke WeWork atau dibuang seperti yang diarahkan oleh WeWork setelah menyelesaikan Pesanan tersebut. Penyedia harus mendapatkan dari masing-masing penulis dari setiap karya cipta yang menyatakan perjanjian bahwa mereka tidak akan menegakkan hak moral yang mungkin mereka miliki saat ini atau di masa depan dalam setiap Produk Kerja.

13. **Kerahasiaan dan Publisitas.**

Penyedia, petugas, karyawan, agen, dan perwakilannya, harus mempertimbangkan sebagai "Informasi Rahasia" WeWork semua informasi non-publik atau hak milik yang disediakan oleh WeWork atau afiliasinya atau anggota, semua spesifikasi atau dokumen lain yang disiapkan oleh Penyedia sehubungan dengan ini, fakta bahwa WeWork telah mengontrak untuk membeli B & J dari Penyedia, syarat-syarat Perjanjian ini dan semua informasi non-publik lainnya terkait dengan Pesanan. Selain itu, Informasi Rahasia termasuk informasi rahasia milik pihak ketiga yang diungkapkan kepada Penyedia dalam rangka memberikan B & J kepada WeWork.

Informasi Rahasia tidak termasuk informasi apa pun yang sekarang atau menjadi diketahui secara umum bukan melalui tindakan atau kegagalan bertindak Penyedia. Tanpa persetujuan tertulis sebelumnya dari WeWork, Penyedia tidak boleh (a) mengungkapkan atau menggunakan Informasi Rahasia untuk tujuan apa pun selain melakukan Pesanan, (b) mengumumkan, mempublikasikan, atau berdiskusi dengan pihak ketiga tentang masalah Perjanjian ini atau Pesanan, (c) memasukkan nama, logo, atau merek dagang WeWork (baik terdaftar atau tidak) di setiap materi pemasaran atau (d) mengungkapkan bahwa WeWork adalah pelanggan atau klien Penyedia. Ketentuan di atas harus tunduk pada ketentuan perjanjian tertulis lainnya yang dilaksanakan oleh pihak-pihak yang berkaitan secara khusus dengan

alter, or directly or indirectly disclose any Confidential Information.

Vendor agrees (x) to limit its internal distribution of Confidential Information to Vendor Affiliates who have a need to know, and to take steps to ensure that the dissemination is so limited, including the execution by Vendor Affiliates of nondisclosure agreements with provisions substantially similar to those set forth in this Agreement and, upon WeWork's written request, the execution of non-disclosure or intellectual property assignment or license agreements in a form that is reasonably satisfactory to WeWork, copies of any such documents to be provided to WeWork upon request, and (y) that Vendor shall be responsible for any breach by any such Vendor Affiliates of any such agreement. Vendor agrees not to design or manufacture any products incorporating Confidential Information without WeWork's express written consent in each instance.

All Confidential Information is and shall remain WeWork property. This Agreement does not grant, or otherwise give, Vendor any rights to any Confidential Information or any other WeWork intellectual property or proprietary materials. Vendor may receive access to information, property, and other tangible and intangible assets ("**Member Property**") of individuals and entities occupying space in a WeWork facility (collectively, "**WeWork Members**"), including, without limitation, sensitive and confidential information regarding such WeWork Members and their actual or potential employees, customers, and/or business partners. Vendor will not use, remove, copy, manipulate, access, damage, destroy, disclose or otherwise engage with any Member Property except solely to the extent necessary for Vendor to deliver the G&S in accordance with this Agreement.

Vendor will not (i) copy or share with any third party any access credentials received from WeWork, whether physical (e.g. key cards), electronic (e.g. access codes), or other or (ii) otherwise cause or allow any third parties without proper permission from WeWork, or the applicable WeWork Member, to access a WeWork facility and/or any Member Property. If the Services require Vendor to remove and/or transport any property, including Member Property, away from a WeWork facility, Vendor will take all necessary measures to protect and secure such property from unauthorized access, damage or destruction at all times while such property is not in a WeWork facility, including, without limitation, by ensuring that such property is not left unattended or unsecured at any point.

Vendor agrees to require any permitted delegatee or subcontractor to be bound in writing by the

kerahasiaan, tidak mengungkapkan dan / atau publisitas. Penyedia akan melakukan kehati-hatian yang sama untuk melindungi Informasi Rahasia yang digunakannya untuk melindungi informasi sejenisnya sendiri, tetapi dalam hal apa pun tidak kurang dari perawatan yang wajar. Penyedia setuju untuk tidak menyalin, mengubah, atau secara langsung atau tidak langsung mengungkapkan setiap Informasi Rahasia.

Penyedia setuju (x) untuk membatasi distribusi internal Informasi Rahasia kepada Penyedia Afiliasi yang memiliki kebutuhan untuk mengetahui, dan untuk mengambil langkah-langkah untuk memastikan bahwa penyebarannya sangat terbatas, termasuk pelaksanaan oleh Penyedia Afiliasi perjanjian nondisclosure dengan ketentuan yang secara substansial mirip dengan yang tercantum dalam Perjanjian ini dan, atas permintaan tertulis WeWork, pelaksanaan perjanjian tidak mengungkapkan atau penetapan hak kekayaan intelektual atau perjanjian lisensi dalam bentuk yang cukup memuaskan untuk WeWork, salinan dokumen apa pun yang akan diberikan kepada WeWork atas permintaan, dan (y) bahwa Penyedia akan bertanggung jawab atas pelanggaran apa pun oleh Afiliasi Penyedia mana pun dari perjanjian tersebut. Penyedia setuju untuk tidak merancang atau memproduksi produk apa pun yang menggabungkan Informasi Rahasia tanpa persetujuan tertulis tegas WeWork dalam setiap kejadian.

Semua Informasi Rahasia adalah dan akan tetap menjadi milik WeWork. Perjanjian ini tidak memberikan Penyedia hak apa pun atas Informasi Rahasia apa pun atau kekayaan intelektual WeWork atau materi kepemilikan lainnya. Penyedia dapat menerima akses ke informasi, properti, dan aset berwujud dan tidak berwujud lainnya ("**Properti Anggota**") dari individu dan entitas yang menempati ruang di fasilitas WeWork (secara kolektif, "**Anggota WeWork**"), termasuk, tanpa batasan, informasi sensitif dan rahasia mengenai Anggota WeWork tersebut dan karyawan, pelanggan, dan / atau mitra bisnis aktual atau potensial mereka. Penyedia tidak akan menggunakan, menghapus, menyalin, memanipulasi, mengakses, merusak, menghancurkan, mengungkapkan atau dengan cara apa pun terlibat dengan setiap Properti Anggota kecuali semata-mata sejauh yang diperlukan bagi Penyedia untuk memberikan B & J sesuai dengan Perjanjian ini.

Penyedia tidak akan (i) menyalin atau berbagi dengan pihak ketiga apa pun kode masuk yang diterima dari WeWork, baik fisik (misalnya kartu masuk), elektronik (misalnya kode akses), atau

confidentiality provisions of this Agreement, and, upon WeWork's written request, to enter into a non-disclosure or intellectual property assignment or license agreement in a form that is reasonably satisfactory to WeWork (it being understood that, prior to any such delegation or subcontracting, any such delegatee or subcontractor shall be informed of the confidential nature of the Confidential Information and shall agree, in writing, to be bound by the terms of nondisclosure agreements with provisions substantially similar to those set forth in this Agreement, copies of which shall be provided to WeWork upon request, and Vendor shall be responsible for any breach by any such delegatee or subcontractor of such agreement). Vendor shall take all appropriate legal, organizational and technical measures to protect against unlawful and unauthorized processing of Confidential Information. Vendor shall maintain reasonable operating standards and security procedures, and shall use its best efforts to secure Confidential Information through the use of appropriate physical and logical security measures, including, but not limited to, appropriate network security and encryption technologies, and the use of reasonable user identification or password control requirements, including multiple-factor authentication, strong passwords, session time-outs, and other security procedures as may be issued from time to time by WeWork or otherwise required by applicable law or in accordance with relevant industry standards. If requested by WeWork at any time during the term of this Agreement, Vendor shall provide WeWork with a copy of Vendor's then-current information security policy.

Vendor shall promptly notify WeWork in the event that Vendor learns or has reason to believe that any person or entity has breached or attempted to breach Vendor's security measures, or gained unauthorized access to Confidential Information ("**Information Security Breach**"). Upon any such discovery, Vendor shall (a) investigate, remediate and mitigate the effects of the Information Security Breach, and (b) provide WeWork with assurances reasonably satisfactory to WeWork that such Information Security Breach will not recur. If WeWork determines that notices (whether in WeWork's or Vendor's name) or other remedial measures (including notice, credit monitoring services, fraud insurance and the establishment of a call center to respond to customer inquiries) are warranted following an Information Security Breach, Vendor will, at WeWork's request and at Vendor's cost and expense, undertake the aforementioned remedial actions. This clause survives the expiration or termination of this Agreement.

lainnya atau (ii) sebaliknya menyebabkan atau mengizinkan pihak ketiga tanpa izin dari WeWork, atau Anggota WeWork yang berlaku, untuk mengakses fasilitas WeWork dan / atau setiap Properti Anggota. Jika Jasa mengharuskan Penyedia untuk menghapus dan / atau mengangkut properti apa pun, termasuk Properti Anggota, jauh dari fasilitas WeWork, Penyedia akan mengambil semua tindakan yang diperlukan untuk melindungi dan mengamankan properti tersebut dari akses, kerusakan atau kehancuran yang tidak sah setiap saat sementara properti tersebut tidak dalam fasilitas WeWork, termasuk, tanpa batasan, dengan memastikan bahwa properti tersebut tidak dibiarkan tanpa pengawasan pada titik mana pun.

Penyedia setuju untuk mewajibkan setiap delegasi atau subkontraktor yang diizinkan untuk terikat secara tertulis dengan ketentuan kerahasiaan Perjanjian ini, dan, atas permintaan tertulis WeWork, untuk menandatangani perjanjian tidak mengungkapkan atau penetapan hak kekayaan intelektual atau perjanjian lisensi dalam bentuk yang cukup memuaskan kepada WeWork (dipahami bahwa, sebelum menandatangani setiap delegasi atau subkontrak seperti itu, setiap delegasi atau subkontraktor tersebut harus diberitahu tentang sifat rahasia dari Informasi Rahasia dan harus setuju, secara tertulis, untuk terikat oleh ketentuan perjanjian rahasia dengan ketentuan sangat mirip dengan yang tercantum dalam Perjanjian ini, salinannya akan diberikan kepada WeWork atas permintaan, dan Penyedia akan bertanggung jawab atas pelanggaran apa pun oleh delegasi atau subkontraktor mana pun dari perjanjian tersebut). Penyedia harus mengambil semua tindakan hukum, organisasi, dan teknis yang tepat untuk melindungi dari pengolahan yang melanggar hukum dan tidak sah terhadap Informasi Rahasia. Penyedia harus menjaga standar operasi dan prosedur keamanan yang wajar, dan harus menggunakan upaya terbaiknya untuk mengamankan Informasi Rahasia melalui penggunaan tindakan pengamanan fisik dan logis yang tepat, termasuk, namun tidak terbatas pada, teknologi keamanan dan enkripsi jaringan yang sesuai, dan penggunaan wajar identifikasi pengguna atau persyaratan kontrol kata sandi, termasuk otentikasi multi-faktor, kata sandi yang kuat, waktu habis sesi, dan prosedur keamanan lainnya yang mungkin dikeluarkan dari waktu ke waktu oleh WeWork atau sebaliknya diwajibkan oleh hukum yang berlaku atau sesuai dengan standar industri yang relevan. Jika diminta oleh WeWork kapan saja selama jangka waktu Perjanjian ini, Penyedia harus menyediakan WeWork dengan salinan



kebijakan keamanan informasi Penyedia yang saat itu berlaku.

Penyedia harus segera memberi tahu WeWork jika Penyedia mengetahui atau memiliki alasan untuk meyakini bahwa setiap orang atau entitas telah melanggar atau mencoba melanggar langkah-langkah keamanan Penyedia, atau memperoleh akses tidak sah ke Informasi Rahasia ("**Pelanggaran Keamanan Informasi**"). Setelah penemuan tersebut, Penyedia akan (a) menyelidiki, memulihkan dan mengurangi dampak dari Pelanggaran Keamanan Informasi, dan (b) memberikan WeWork dengan jaminan yang cukup memuaskan kepada WeWork bahwa Pelanggaran Keamanan Informasi tersebut tidak akan terulang. Jika WeWork menentukan bahwa pemberitahuan (baik dalam nama WeWork atau Penyedia) atau tindakan perbaikan lainnya (termasuk pemberitahuan, layanan pemantauan kredit, asuransi penipuan dan pendirian pusat panggilan untuk menanggapi pertanyaan pelanggan) cukup sesuai setelah Pelanggaran Keamanan Informasi, Penyedia akan, atas permintaan WeWork dan atas biaya dan pengeluaran Penyedia, melakukan tindakan perbaikan yang disebutkan di atas. Klausula ini akan tetap berlaku setelah berakhirnya atau pengakhiran Perjanjian ini.

**14. Term; Termination.**

This Agreement shall commence on the latest date below the signatures hereto and shall continue until terminated as set forth herein. WeWork may terminate this Agreement upon written notice to Vendor if Vendor fails to perform or otherwise breaches this Agreement, files a petition in bankruptcy, becomes insolvent, or dissolves or fails to provide WeWork, upon request, with reasonable assurances of future performance. WeWork may, at its election, either permanently or temporarily stop performance of the Services or the delivery of Goods by Vendor under this Agreement or any Order and/or terminate this Agreement and/or any Order upon 10 days written notice to the Vendor, for any reason or no reason.

Vendor shall cease to perform Services and/or provide Goods under an Order (a) immediately upon receipt of a cancellation notice from WeWork or (b) on the date of termination specified in such notice. Vendor may terminate this Agreement upon written notice to WeWork if WeWork fails to pay Vendor within 60 days after Vendor notifies WeWork in writing that payment is past due. If WeWork terminates this Agreement, it may also, at its sole discretion, choose to terminate all or any portion of outstanding Orders or permit Vendor to continue performance under any such outstanding Orders, at WeWork's discretion.

**14. Istilah; Pengakhiran.**

Persetujuan ini akan dimulai pada tanggal terakhir di bawah tanda tangan ini dan akan berlanjut sampai diakhiri sebagaimana diatur di sini. WeWork dapat mengakhiri Perjanjian ini setelah pemberitahuan tertulis kepada Penyedia jika Penyedia gagal untuk melakukan atau melanggar Perjanjian ini, mengajukan petisi ke dalam kebangkrutan, menjadi pailit, atau membubarkan atau gagal memberikan WeWork, atas permintaan, dengan jaminan yang wajar atas kinerja masa depannya. WeWork dapat, pada pemilihannya, secara permanen atau sementara menghentikan kinerja Jasa atau pengiriman Barang oleh Penyedia berdasarkan Perjanjian ini atau Pesanan apa pun dan / atau mengakhiri Perjanjian ini dan / atau Pesanan apa pun setelah 10 hari pemberitahuan tertulis kepada Penyedia, dengan alasan apapun.

Penyedia akan berhenti melakukan Jasa dan / atau menyediakan Barang berdasarkan Pesanan (a) segera setelah menerima pemberitahuan pembatalan dari WeWork atau (b) pada tanggal pengakhiran yang ditentukan dalam pemberitahuan tersebut. Penyedia dapat mengakhiri Perjanjian ini setelah melakukan pemberitahuan tertulis kepada WeWork jika WeWork gagal membayar Penyedia dalam waktu 60 hari setelah Penyedia memberitahukan WeWork secara tertulis bahwa pembayaran telah

Upon the expiration or termination of this Agreement or an Order for any reason: (i) WeWork shall pay Vendor for the portion of the Services satisfactorily performed and those conforming Goods delivered to WeWork through the date of termination, unless termination was due to Vendor's breach, less appropriate offsets, including any additional costs and expenses that WeWork may incur in completing the Services; (ii) each party will be released from all obligations to the other arising after the date of expiration or termination, except for those which by their terms survive such termination or expiration; and (iii) Vendor will promptly deliver to WeWork all Confidential Information and/or Work Product in its possession or control and at Vendor's expense.

To the extent necessary to give full effects to the provisions contained in this Agreement concerning termination of the Agreement and/or any Order, the parties hereto waive the applicability of the provisions of Article 1266 of the Civil Code (*Kitab Undang-undang Hukum Perdata*) of the Republic of Indonesia ("ICC") to the extent that a court order would otherwise be required for the effective termination of the Agreement, so that the Parties will resolve the matter concerning the termination without appealing to any court or other authorities.

**15. Limitation on Liability; Statute Of Limitations.**

Notwithstanding anything contained in this Agreement and to the fullest extent permitted by law, WeWork shall not be liable to any party for anticipated profits, economic losses, special, indirect, punitive, incidental or consequential damages, or penalties of any kind. WeWork's liability on any claim arising out of, in connection with, or resulting from this Agreement or any Order and from performance or breach hereof or thereof shall in no case exceed the price allocable to the G&S giving rise to the claim. Vendor must commence any action against WeWork arising from this Agreement or any Order within one year from the date the cause of action accrues.

jatuh tempo. Jika WeWork mengakhiri Perjanjian ini, WeWork diperbolehkan, atas kebijakannya sendiri, memilih untuk menghentikan semua atau sebagian dari Pesanan yang beredar atau mengizinkan Penyedia untuk melanjutkan kinerja berdasarkan Pesanan yang masih berlaku tersebut, atas kebijaksanaan WeWork.

Setelah berakhirnya atau pengakhiran Perjanjian ini atau Pesanan karena alasan apa pun: (i) WeWork akan membayar kepada Penyedia untuk bagian dari Jasa yang dilakukan dengan memuaskan dan Barang yang dikirim ke WeWork yang sesuai sebelum tanggal pengakhiran, kecuali pengakhiran terjadi karena pelanggaran Penyedia, *offset* yang kurang tepat, termasuk biaya dan pengeluaran tambahan yang mungkin ditimbulkan oleh WeWork dalam menyelesaikan Jasa; (ii) masing-masing pihak akan dibebaskan dari semua kewajiban kepada pihak lainnya yang timbul setelah tanggal habis masa berlakunya atau pengakhiran, kecuali hal-hal yang berdasarkan ketentuannya tetap berlaku hingga pengakhiran atau kedaluwarsa tersebut; dan (iii) Penyedia akan segera menyerahkan kepada WeWork semua Informasi Rahasia dan / atau Produk Kerja yang dimiliki atau dikendalikan dan dengan biaya Penyedia.

Sejauh yang diperlukan untuk memberikan efek penuh terhadap ketentuan yang terkandung dalam Perjanjian ini mengenai pengakhiran Perjanjian dan / atau Pesanan apapun, para pihak dengan ini mengabaikan pemberlakuan ketentuan Pasal 1266 KUHPerdata (Kitab Undang-Undang Hukum Perdata) Republik Indonesia sejauh bahwa perintah pengadilan akan diperlukan untuk pengakhiran efektif Perjanjian, yang mana Para Pihak akan menyelesaikan masalah tentang pengakhiran tanpa bantuan ke pengadilan atau pihak berwenang lainnya.

**15. Batasan Tanggung Jawab; Statuta Keterbatasan.**

Terlepas dari segala sesuatu yang terkandung dalam Perjanjian ini dan sejauh yang diizinkan oleh undang-undang, WeWork tidak akan bertanggung jawab kepada pihak manapun untuk mengantisipasi keuntungan, kerugian ekonomi, kerugian khusus, tidak langsung, hukuman, insidental atau konsekuensial, atau hukuman dalam bentuk apa pun. Tanggung jawab WeWork atas klaim apa pun yang timbul dari, sehubungan dengan, atau dihasilkan dari Perjanjian ini atau Pesanan apa pun dan dari kinerja atau pelanggaran ini atau tidak akan melebihi harga yang dapat dialokasikan untuk B & J yang menyebabkan klaim. Penyedia harus melakukan tindakan apa pun terhadap WeWork yang timbul

16. **Governing Law and Disputes.**

This Agreement, any Order and the rights and obligations of the parties and any disputes arising thereof will be governed by and construed and enforced in accordance with the laws of the Republic of Indonesia.

Any dispute arising out of or in connection with this Agreement or any Order, including any question as to its validity, existence or termination, shall be resolved by arbitration conducted in English by a single arbitrator pursuant to the rules of the Singapore International Arbitration Centre for the time being in force, which rules are deemed to be incorporated by reference in this Section 16. The seat and place of the arbitration shall be Singapore.

17. **Remedies.**

If Vendor breaches this Agreement or an Order, WeWork shall have all remedies available by law and at equity. For the purchase of Goods, Vendor's sole remedy in the event of breach of an Order by WeWork shall be the right to recover damages in the amount equal to the difference between market price at the time of breach and the purchase price specified in such Order. No alternate method of measuring damages shall apply to such transaction. Vendor shall have no right to resell Goods for WeWork's account in the event of wrongful rejection, revocation of acceptance, failure to make payment or repudiation by WeWork, and any resale so made shall be for the account of Vendor. Vendor understands and agrees that (a) the G&S are critical to WeWork's operations, (b) under no circumstances will Vendor seek to cancel or otherwise limit or terminate WeWork's right to use the G&S or access any warranty services and (c) its sole and exclusive remedy for any breach of this Agreement by WeWork is limited to monetary damages. In the case of any breach hereof by WeWork, Vendor hereby unconditionally waives its right to seek any injunctive relief that would interrupt or limit WeWork's access to any G&S.

18. **Vendor's Risk.**

Vendor agrees that it, its officers, employees, agents and/or contractors, are performing Services as independent contractors and not as

dari Perjanjian ini atau Pesanan apa pun dalam waktu satu tahun sejak tanggal penyebab tindakan terjadi.

16. **Hukum yang Mengatur dan Perselisihan.**

Perjanjian ini, setiap Pesanan dan hak dan kewajiban para pihak dan setiap sengketa yang timbul daripadanya akan diatur oleh dan ditafsirkan dan ditegakkan sesuai dengan hukum Republik Indonesia.

Setiap perselisihan yang timbul dari atau sehubungan dengan Perjanjian ini atau Pesanan apa pun, termasuk pertanyaan apa pun mengenai validitas, keberadaan atau pengakhirannya, harus diselesaikan dengan arbitrase yang dilakukan dalam bahasa Inggris oleh seorang arbiter tunggal sesuai dengan aturan Pusat Arbitrase Internasional Singapura untuk waktu yang berlaku, peraturan mana dianggap tergabung dengan referensi dalam Bagian 16. Tempat dan tempat arbitrase adalah Singapura.

17. **Perbaikan.**

Jika Penyedia melanggar Perjanjian ini atau Pesanan, WeWork akan memiliki semua solusi yang tersedia menurut hukum dan pada ekuitas. Untuk pembelian Barang, satu-satunya ganti rugi Penyedia dalam hal pelanggaran Pesanan oleh WeWork adalah hak untuk memulihkan kerusakan dalam jumlah yang sama dengan perbedaan antara harga pasar pada saat pelanggaran dan harga pembelian yang ditentukan dalam Pesanan tersebut. Tidak ada metode pengganti untuk mengukur kerusakan akan berlaku untuk transaksi tersebut. Penyedia tidak memiliki hak untuk menjual kembali Barang atas nama WeWork jika terjadi penolakan yang salah, pencabutan penerimaan, kegagalan untuk melakukan pembayaran atau penolakan oleh WeWork, dan penjualan apa pun yang dilakukan adalah untuk dan atas nama Penyedia. Penyedia memahami dan menyetujui bahwa (a) B & J adalah sangat penting untuk kegiatan operasi WeWork, (b) dalam keadaan apa pun Penyedia tidak akan berusaha membatalkan atau membatasi atau menghentikan hak WeWork untuk menggunakan B & J atau mengakses layanan jaminan apa pun dan (c) satu-satunya dan upaya perbaikan eksklusif untuk setiap pelanggaran Perjanjian ini oleh WeWork terbatas pada kerusakan moneter. Dalam hal pelanggaran apa pun oleh WeWork, Penyedia dengan ini membebaskan tanpa syarat haknya untuk meminta ganti rugi apa pun yang akan mengganggu atau membatasi akses WeWork ke B & J apa pun.

18. **Risiko Penyedia.**

Penyedia setuju bahwa Penyedia, petugasnya, karyawan, agen dan / atau kontraktor, melakukan Jasa sebagai kontraktor independen dan bukan

WeWork's employees or agents, regardless of where they perform Services, and shall have no express or implied authority to bind WeWork by contract or otherwise. Vendor shall be fully responsible for its employees, agents, officers, and contractors, including without limitation all compensation and taxes related thereto. Vendor shall carry on its work at its own risk until the same is fully completed and accepted, and shall, in case of any accident, destruction or injury to any goods or materials before final completion and acceptance, repair and replace the goods or materials so injured, damaged and destroyed, at Vendor's expense and to WeWork's satisfaction. Vendor and Vendor Affiliates shall observe the working rules of all WeWork premises when on such premises. When materials or equipment are furnished by others for Vendor's use, Vendor shall receive, unload, store, handle, and be responsible therefore as though such materials or equipment were being furnished by Vendor hereunder. To the extent Vendor is performing hereunder at WeWork's premises, Vendor and its employees, agents and contractors shall take all safety precautions necessary for the prevention of accidents. WeWork shall not be responsible nor be held liable for any damage to person or property arising from the use, misuse or failure of any rigging, blocking, scaffolding or other equipment used by Vendor or any of its employees, agents or contractors, notwithstanding WeWork's ownership, provision or loan of such equipment to Vendor or to any of its employees, agents or contractors.

19. **Force Majeure.**

Neither party will be liable for any failure to perform, including failure to accept performance of Services or take delivery of the Goods as provided, that is caused by circumstances beyond its reasonable control, without such party's fault or negligence, and which by its nature could not have been foreseen by such party or, if it could have been foreseen, was unavoidable, including, but not limited to, acts of God, acts of war, government action or accident, provided that (a) the party experiencing the force majeure event promptly notifies the other party and uses reasonable efforts to correct its failure to perform and (b) WeWork shall be entitled to terminate this Agreement if Vendor experiences a force majeure event lasting longer than 15 days from the date of the force majeure event, regardless of whether Vendor gives notice pursuant to this provision.

sebagai karyawan atau agen WeWork, terlepas di mana mereka melakukan Jasa, dan tidak akan memiliki otoritas tersirat atau tersurat untuk mengikat WeWork dengan kontrak atau sebaliknya. Penyedia sepenuhnya bertanggung jawab atas karyawan, agen, petugas, dan kontraktornya, termasuk tanpa batasan semua kompensasi dan pajak yang terkait dengannya. Penyedia akan melakukan pekerjaannya dengan risikonya sendiri sampai B & J sepenuhnya diselesaikan dan diterima, dan, jika terjadi kecelakaan, perusakan atau cedera pada barang atau material apa pun sebelum penyelesaian akhir dan penerimaan, perbaikan dan penggantian barang atau bahan yang rusak dan hancur, adalah atas biaya Penyedia dan kepuasan WeWork. Penyedia dan Penyedia Afiliasi harus mematuhi aturan kerja semua lokasi WeWork saat berada di tempat tersebut. Ketika materi atau peralatan disediakan oleh pihak lain untuk digunakan Penyedia, Penyedia akan menerima, memakai, menyimpan, menangani, dan bertanggung jawab seolah-olah materi atau peralatan tersebut disediakan oleh Penyedia sendiri. Selama Penyedia bekerja di lokasi WeWork, Penyedia dan karyawannya, agen dan kontraktor harus mengambil semua tindakan pencegahan yang diperlukan untuk pencegahan kecelakaan. WeWork tidak bertanggung jawab atau tidak dapat dimintai pertanggungjawaban atas kerusakan pada orang atau properti yang timbul dari penggunaan, penyalahgunaan atau kegagalan pemasangan, pemblokiran, perlindungan atau peralatan lain yang digunakan oleh Penyedia atau karyawan, agen, atau kontraktornya, terlepas dari kepemilikan WeWork, penyediaan atau peminjaman peralatan tersebut kepada Penyedia atau kepada karyawan, agen, atau kontraktornya.

19. **Force Majeure.**

Tidak ada pihak yang akan bertanggung jawab atas kegagalan apa pun, termasuk kegagalan untuk menerima Jasa atau mengambil pengiriman Barang sebagaimana yang disediakan, yang disebabkan oleh keadaan di luar kendalinya yang wajar, tanpa kesalahan atau kelalaian pihak tersebut, dan yang menurut sifatnya tidak dapat diramalkan oleh pihak tersebut atau, jika itu bisa diramalkan, tidak dapat dihindari, termasuk, tetapi tidak terbatas pada, tindakan Tuhan, tindakan perang, tindakan pemerintah atau kecelakaan, asalkan (a) pihak yang mengalami *force majeure* segera memberi tahu pihak lain dan menggunakan upaya yang wajar untuk memperbaiki kegagalannya dalam bertindak dan (b) WeWork berhak untuk mengakhiri Perjanjian ini jika Penyedia mengalami peristiwa *force majeure* yang berlangsung lebih lama dari 15 hari dari tanggal peristiwa *force majeure*, terlepas

20. **Conflicts.**

Vendor warrants and represents that it is not owned, controlled or actively influenced by any employee, officer, director, consultant or service provider of WeWork or their immediate families. Vendor does not employ any person who is an employee, officer, director, consultant or service provider of WeWork or a member of their immediate families. Vendor will refrain from offering gifts, entertainment, favors or services to employees of WeWork.

21. **General Conditions.**

Vendor may not assign, novate, delegate or subcontract (including by change of control or operation of law) its rights or obligations under this Agreement or any Order without the express prior written consent of WeWork, and any purported assignment, novation or delegation in violation of this provision shall be null and void. No assignment, delegation or sub-contracting shall relieve Vendor of any of its obligations hereunder, and WeWork's approval of any assignee, delegatee or subcontractor shall not relieve Vendor of its obligations under this Agreement, and Vendor shall remain fully responsible for the performance of each such assignee, delegatee and subcontractor and their employees and for their compliance with all of the terms and conditions of this Agreement as if they were Vendor's own employees. Nothing contained in this Agreement shall create any contractual relationship between WeWork and any Vendor delegatee, subcontractor or supplier. WeWork may at any time assign or transfer any or all of its rights or obligations under this Agreement without Vendor's prior written consent to any affiliate or to any person acquiring all or substantially all of WeWork's assets. This Agreement and any Order shall inure to the benefit of and be binding upon the parties hereto and to their respective successors and legal representatives. No provisions of this Agreement or any Order may be waived by any party except in writing. The parties hereto agree that the waiver by any party of a breach of any provision of this Agreement or any Order shall not operate or be construed as a waiver of any subsequent breach of that provision or of any other provision or condition of this Agreement or any Order. If any provision or application of this Agreement shall be held invalid or unenforceable, the remaining provisions and applications of this Agreement shall not be affected, but rather shall remain valid and enforceable. Those obligations or responsibilities contained in this Agreement that are continuing in

apakah Penyedia memberikan pemberitahuan sesuai dengan ketentuan ini.

20. **Konflik.**

Penyedia menjamin dan menyatakan bahwa Penyedia tidak dimiliki, dikendalikan atau secara aktif dipengaruhi oleh karyawan, pejabat, direktur, konsultan atau penyedia layanan WeWork atau keluarga langsung mereka. Penyedia tidak mempekerjakan orang yang merupakan karyawan, pejabat, direktur, konsultan, atau penyedia layanan WeWork atau anggota keluarga dekat mereka. Penyedia tidak akan menawarkan hadiah, hiburan, bantuan, atau layanan kepada karyawan WeWork.

21. **Kondisi umum.**

Penyedia tidak diperbolehkan mengalihkan, menovasikan, mendelegasikan atau melakukan subkontrak (termasuk karena perubahan kontrol atau operasi hukum) hak atau kewajibannya berdasarkan Perjanjian ini atau Pesanan apa pun tanpa persetujuan tertulis sebelumnya dari WeWork, dan setiap pengalihan, novasi atau delegasi yang dinyatakan sebagai pelanggaran dari ketentuan ini harus batal demi hukum. Tidak ada pengalihan, delegasi atau sub-kontrak yang akan membebaskan Penyedia dari setiap kewajibannya di sini, dan persetujuan WeWork atas setiap pengalihan, delegasi atau subkontraktor tidak akan membebaskan Penyedia dari kewajibannya berdasarkan Perjanjian ini, dan Penyedia akan tetap bertanggung jawab penuh atas kinerja masing-masing penerima pengalihan, delegasi, subkontraktor, dan karyawannya serta kepatuhannya terhadap semua syarat dan ketentuan Perjanjian ini seolah-olah mereka adalah karyawan Penyedia sendiri. Tidak ada yang terkandung dalam Perjanjian ini akan menciptakan hubungan kontraktual antara WeWork dan setiap delegasi Penyedia, subkontraktor atau pemasok. WeWork dapat sewaktu-waktu menetapkan atau mengalihkan sebagian atau semua hak atau kewajibannya berdasarkan Perjanjian ini tanpa persetujuan tertulis sebelumnya dari Penyedia kepada afiliasi mana pun atau kepada siapa pun yang memperoleh semua atau secara substansial semua aset WeWork. Perjanjian ini dan Perintah apa pun harus diberlakukan atas manfaat dan mengikat para pihak di sini dan para penerus dan perwakilan hukumnya masing-masing. Tidak ada ketentuan Perjanjian ini atau Pesanan apa pun yang dapat dicabut oleh pihak mana pun kecuali secara tertulis. Para pihak setuju bahwa pengabaian oleh pihak manapun atas pelanggaran ketentuan apa pun dalam Perjanjian ini atau Pesanan apa pun tidak akan beroperasi atau ditafsirkan sebagai pengabaian pelanggaran berikutnya terhadap ketentuan itu

nature shall survive the expiration or termination of this Agreement. This Agreement, together with any Order (and any confidentiality agreement referenced in Section 13), constitutes the complete, final, and exclusive statement of the terms of the agreement between the parties relating to the subject matter of this Agreement, any confidentiality agreement referenced in Section 13, and any Goods and/or Services described in the applicable Order and supersedes any and all other prior and contemporaneous negotiations and understandings between them relating to the subject matter of this Agreement, any confidentiality agreement referenced in Section 13, and the Goods and/or Services described in such Order, and shall not be modified or interpreted by reference to any prior course of dealing, usage of trade or course of performance. This Agreement, including any Order and any confidentiality agreement referenced in Section 13, shall prevail over any of Vendor's general terms and conditions of sale (regardless of whether or when Vendor has submitted its sales confirmation or such general terms and conditions), expressly limits Seller's acceptance to the terms of this Agreement, and may not be varied, modified, altered, or amended except in writing signed by the parties.

The terms and conditions of this Agreement shall prevail over any conflicting terms and conditions of any acknowledgment or other document submitted by Vendor, except that this Agreement will not supersede any written agreement, including, without limitation, any Order, that is signed by both parties and covers the same subject matter as this Agreement and its related Orders. Any additional or different terms in Vendor's documentation are hereby deemed to be material alterations and notice of objection to and rejection of such terms if hereby given.

## 22. **Language**

If one or more of the parties to this Agreement is an Indonesian national, an Indonesian entity, or is otherwise based in Indonesia, in compliance with Law No. 24 of 2009 regarding National Flag,

atau ketentuan Perjanjian lainnya atau Pesanan. Jika ada ketentuan atau aplikasi dari Perjanjian ini yang dianggap tidak sah atau tidak memiliki kekuatan hukum, ketentuan dan aplikasi lainnya dari Perjanjian ini tidak akan terpengaruh, tetapi akan tetap sah dan dapat diberlakukan. Kewajiban atau tanggung jawab yang terkandung dalam Perjanjian ini yang sifatnya berkelanjutan akan bertahan setelah berakhirnya atau pengakhiran Perjanjian ini. Perjanjian ini, bersama dengan segala Pesanan (dan perjanjian kerahasiaan apa pun yang direferensikan dalam Bagian 13), merupakan pernyataan lengkap, final, dan eksklusif dari ketentuan perjanjian antara pihak-pihak yang berkaitan dengan pokok bahasan Perjanjian ini, perjanjian kerahasiaan apa pun yang dirujuk dalam Bagian 13, dan setiap Barang dan / atau Jasa yang diuraikan dalam Pesanan yang berlaku dan menggantikan semua negosiasi dan pemahaman sebelumnya dan yang terjadi bersamaan di antara mereka terkait dengan pokok bahasan Perjanjian ini, setiap perjanjian kerahasiaan yang direferensikan dalam Bagian 13, dan Barang dan / atau Jasa yang diuraikan dalam Pesanan tersebut, dan tidak boleh dimodifikasi atau ditafsirkan dengan mengacu pada setiap kesepakatan sebelumnya, penggunaan perdagangan atau jalannya kinerja. Perjanjian ini, termasuk segala Pesanan dan perjanjian kerahasiaan apa pun yang dirujuk dalam Bagian 13, akan berlaku di atas persyaratan dan ketentuan umum Penyedia mana pun (terlepas apakah atau kapan Penyedia telah mengirimkan konfirmasi penjualan atau persyaratan dan ketentuan umum tersebut), secara tegas membatasi penerimaan Penyedia terhadap ketentuan Perjanjian ini, yang mana tidak boleh diubah atau dimodifikasi kecuali secara tertulis ditandatangani oleh para pihak.

Syarat dan ketentuan Perjanjian ini akan berlaku atas setiap syarat dan ketentuan yang bertentangan dari setiap pengakuan atau dokumen lain yang diajukan oleh Penyedia, kecuali bahwa Perjanjian ini tidak akan menggantikan perjanjian tertulis, termasuk, tanpa batasan, setiap Pesanan, yang ditandatangani oleh kedua belah pihak dan mencakup subyek yang sama dengan Perjanjian ini dan Pesanan terkaitnya. Persyaratan tambahan atau berbeda apa pun dalam dokumentasi Vendor dengan ini dianggap sebagai perubahan material dan pemberitahuan keberatan dan penolakan atas ketentuan tersebut jika diberikan.

## 22. **Bahasa**

Jika satu atau lebih pihak dalam Perjanjian ini adalah warga negara Indonesia, entitas Indonesia, atau berbasis di Indonesia, sesuai dengan UU No. 24 tahun 2009 tentang Bendera, Bahasa,

Language, Coat of Arms, and National Anthem of the Republic of Indonesia ("Law 24"), this Agreement is executed in English and Bahasa Indonesia. In the event of any inconsistency or difference in interpretation between the Indonesian language version and the English language version, the English language version shall, except to the extent expressly prohibited under mandatory prevailing law, prevail, and the Indonesian language version shall be automatically amended to conform with and to make the relevant part of the Indonesian language version consistent with the relevant part of the English language version.

For the avoidance of doubt, the existence of two versions of this Agreement is not to be construed by any Party as creating different rights and obligations, or duplication or multiplication of the rights and obligations, of the Parties under any version of this Agreement.

The Bahasa Indonesia version of this Agreement is dated on the date of its execution and shall be deemed to be effective from the date of execution of the English language version, and both the English language version and the Indonesian language version shall be equally authentic.

Notwithstanding the provisions of Law 24, pending the issuance of the implementing Presidential Regulations in respect of Law 24, each Party in good faith agrees that it will not (and it will not allow or assist any party to) in any manner or forum in any jurisdiction: (i) challenge the validity of, or raise or file any objection to, this Agreement or the transactions contemplated in this Agreement; (ii) defend its non-performance or breach of its obligations under this Agreement; or (iii) allege that this Agreement is against public policy or otherwise does not constitute its legal, valid and binding obligation, enforceable against it in accordance with its terms, in each case on the basis of any failure to comply with Law 24 or the implementing Presidential Regulations in respect of Law 24 (when issued).

Each Party: (i) acknowledges that, with its agreement, this Agreement has been predominantly negotiated in the English language; (ii) represents that it has read and fully understands the contents and consequences of this Agreement; (iii) agrees that the execution of this Agreement in the English language will not affect the validity, binding effectiveness and enforceability of this Agreement; (iv) represents that it has made and entered into this Agreement freely and without duress; and (v) represents that it has received independent legal advice with regard to this Agreement.

Lambang Negara, dan Lagu Kebangsaan Republik Indonesia ("UU 24"), Perjanjian ini ditandatangani dalam Bahasa Inggris dan Bahasa Indonesia. Dalam hal ada perbedaan atau perbedaan penafsiran antara versi bahasa Indonesia dan versi bahasa Inggris, versi bahasa Inggris, kecuali sejauh secara tegas dilarang berdasarkan hukum yang berlaku, yang akan berlaku, dan versi bahasa Indonesia akan secara otomatis diubah menjadi sesuai dengan dan untuk membuat bagian yang relevan dari versi bahasa Indonesia konsisten dengan bagian yang relevan dari versi bahasa Inggris. Untuk menghindari keraguan, keberadaan dua versi Perjanjian ini tidak boleh ditafsirkan oleh Pihak mana pun sebagai menciptakan hak dan kewajiban yang berbeda, atau duplikasi atau penggandaan hak dan kewajiban, dari Para Pihak di bawah versi apa pun dari Perjanjian ini.

Versi Bahasa Indonesia dari Perjanjian ini bertanggal pada tanggal pelaksanaannya dan akan dianggap efektif sejak tanggal pelaksanaan versi bahasa Inggris, dan baik versi bahasa Inggris dan versi bahasa Indonesia akan sama otentiknya.

Terlepas dari ketentuan Undang-Undang 24, sambil menunggu penerbitan Peraturan Presiden pelaksana sehubungan dengan UU 24, masing-masing Pihak dengan itikad baik setuju bahwa tidak akan (dan tidak akan mengizinkan atau membantu pihak manapun) dengan cara atau forum apa pun dalam yurisdiksi: (i) menentang validitas, atau mengajukan keberatan apa pun terhadap, Perjanjian ini atau transaksi yang dimaksud dalam Perjanjian ini; (ii) mempertahankan non-kinerja atau pelanggaran kewajibannya berdasarkan Perjanjian ini; atau (iii) menyatakan bahwa Perjanjian ini bertentangan dengan kebijakan publik atau sebaliknya bukan merupakan kewajiban hukum, sah dan mengikat, dapat ditegakkan terhadapnya sesuai dengan ketentuannya, dalam setiap kasus atas dasar kegagalan mematuhi UU 24 atau menerapkan Peraturan Presiden sehubungan dengan UU 24 (ketika diterbitkan).

Setiap Pihak: (i) mengakui bahwa, dengan persetujuannya, Perjanjian ini sebagian besar telah dinegosiasikan dalam bahasa Inggris; (ii) menyatakan bahwa ia telah membaca dan sepenuhnya memahami isi dan konsekuensi dari Perjanjian ini; (iii) setuju bahwa pelaksanaan Perjanjian ini dalam bahasa Inggris tidak akan mempengaruhi keabsahan, keefektifan dan keberlakuan yang mengikat dari Perjanjian ini; (iv) menyatakan bahwa ia telah membuat dan

menandatangani Perjanjian ini dengan bebas dan tanpa paksaan; dan (v) menyatakan bahwa ia telah menerima nasihat hukum independen sehubungan dengan Perjanjian ini.