





El Salvador:

Hacia un registro

ágil, moderno y accesible

Contenido



Estadísticas
CNR



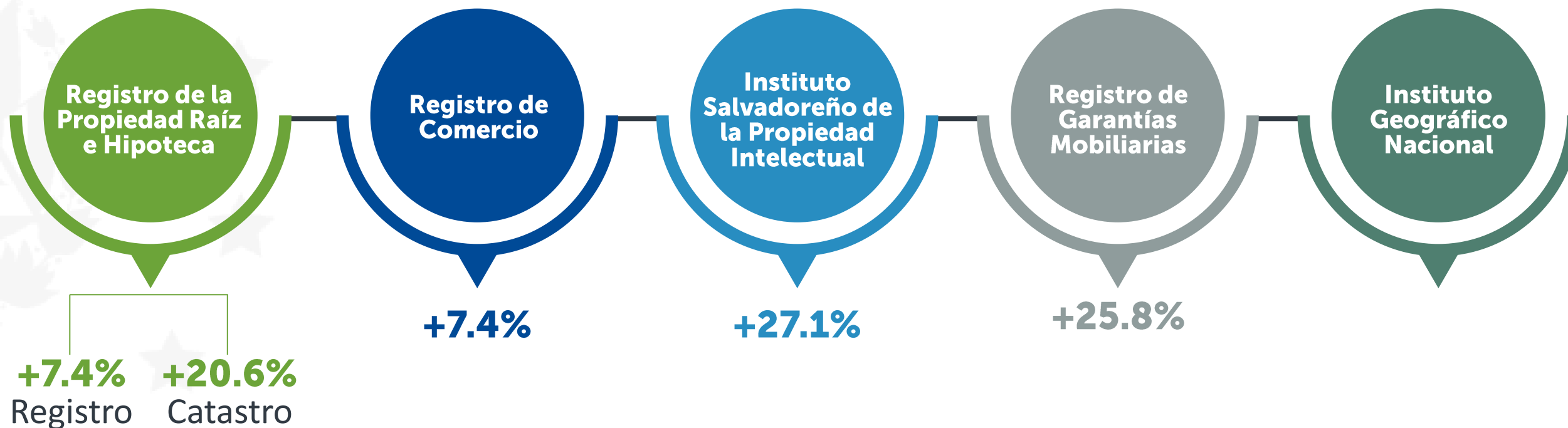
Innovación



Mejoras en
infraestructura

Estadísticas CNR

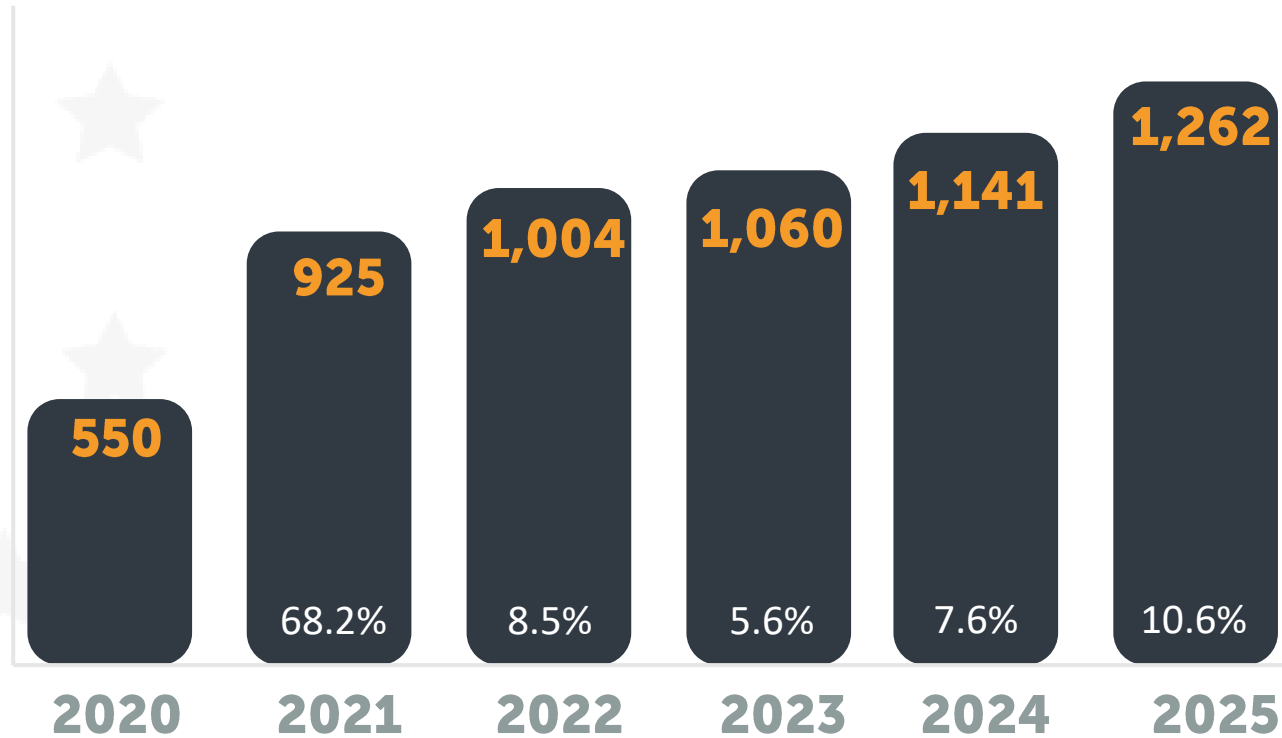
Cinco áreas de negocio, una sola institución



Tasas de crecimiento interanual (enero a octubre 2025)

Demanda de servicios CNR | a octubre 2025

Datos de enero al 31/10 de cada año, expresado en miles



1.26m
Demanda al
31/10/25

10.6%
Crecimiento
interanual

El Salvador rompiendo récords, 2025

➤ Registro de Comercio

- ★ Comerciantes inscritos **7,014 (+39%)**
- ★ Sociedades tipo SAS **3,642 (+112%)**
- ★ Formularios Proforma **443**
- ★ Renovaciones de matrículas **30,564 (+6%)**

➤ Garantías Mobiliarias

- ★ Inscripciones **6,416 (+23%)**
- ★ Monto de garantías inscritas **\$7,030m (+82%)**

➤ Raíz e Hipotecas

- ★ Transferencias de dominio **+129,131 (+1%)**
- ★ (Compraventa, donación, herencias, etc.) **+\$3,535m (+12%)**
- ★ Certificaciones extractadas (44% solicitadas en línea) **183,382 (+19%)**
- ★ Certificaciones literales (19% solicitadas en línea) **96,189 (+17%)**

➤ Seguridad Registral

- ★ Asesorías atendidas **107**
- ★ Aviso Registral **80**

Datos de enero al 31 de octubre 2025

★ Récord

★ Novedad

El Salvador rompiendo récords, 2025

Propiedad Intelectual

Solicitudes de Signos Distintivos	11,466
★ Publicaciones en Boletín de PI	6,323
★ Depósitos de Obra	1,029 (+43%)
★ Patentes, modelos de utilidad y diseños industriales	231 (+55%)

Catastro Nacional

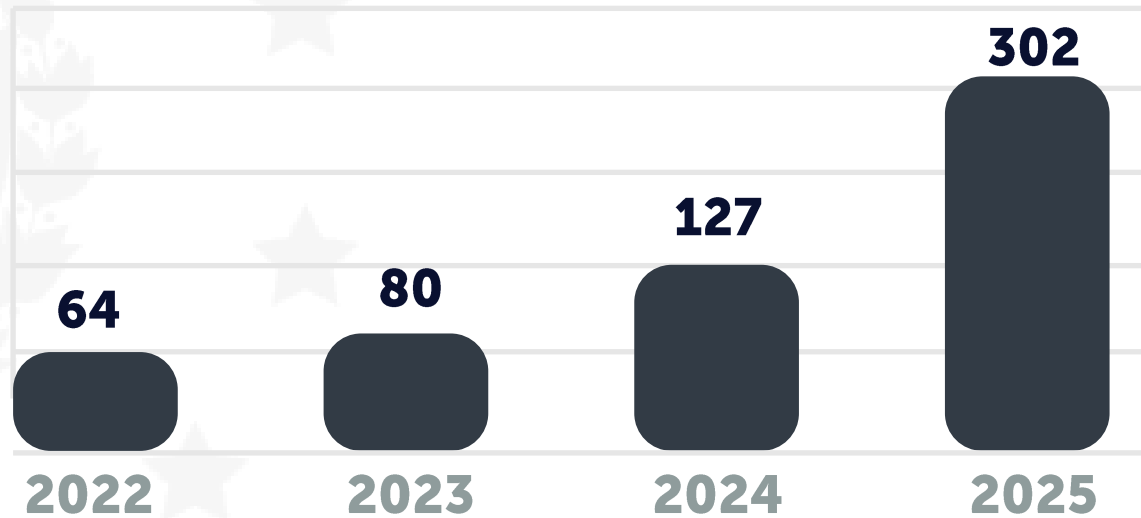
Cantidad de visitas El Salvador Maps	+214,600
★ Ubicaciones Catastrales	81,787 (+9%)
★ Revisión de Planos	72,995 (+31%)

Datos de enero al 31 de octubre 2025

★ Récord ★ Novedad

Modernización y simplificación de servicios

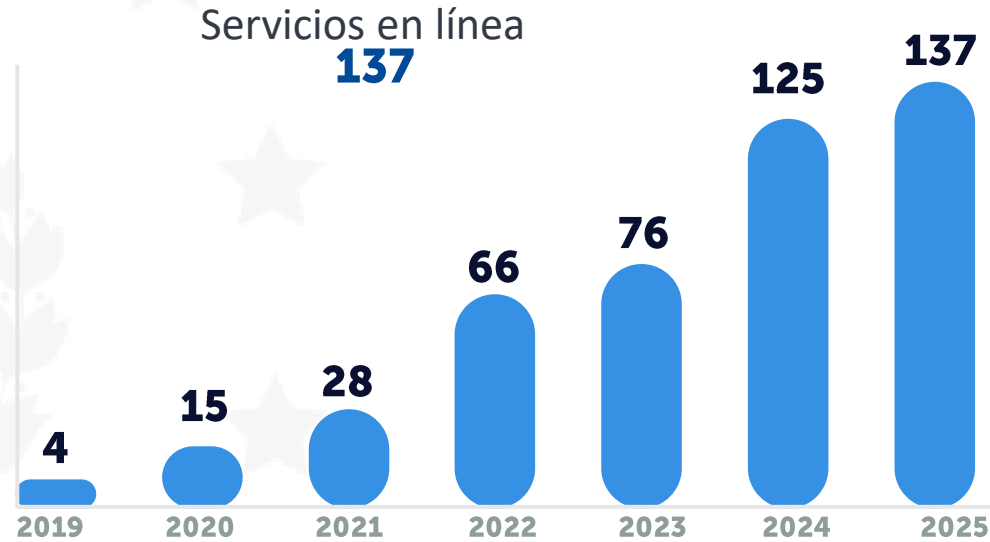
Servicios a 1 día
302 de 407




7.92 minutos Tiempo medio de atención
(Proyecto 25 minutos)


97.5% Satisfacción de usuarios

Modernización y simplificación de servicios



Número de Servicios

- Servicios electrónicos (FEC y Sello): 137
- Servicios presenciales: 470

Documentos emitidos con Firma Electrónica Certificada **+896,900**

Documentos emitidos con Sello Electrónico **+182,900**



Documentos Emitidos

- Documentos electrónicos: 23%
- Documentos emitidos en físico: 77%

Innovaciones

Reformas normativas impulsadas por CNR

Proceso de constitución de empresas complejo

Procedimientos burocráticos y que consumen tiempo

Reformas al Reglamento de la Ley del Registro de Comercio

Introducción de resoluciones electrónicas y libros electrónicos

2023

Reformas al Código de Comercio

Incorporación de nuevo tipo societario (SAS), fusión transfronteriza y redomicilio de sociedades

2024

Reformas al Código Municipal

Eliminación del requisito de solvencia municipal y habilitación de medios electrónicos (19-jun-25)

2025

Proceso de constitución de empresas simplificado

Procedimientos eficientes y digitales

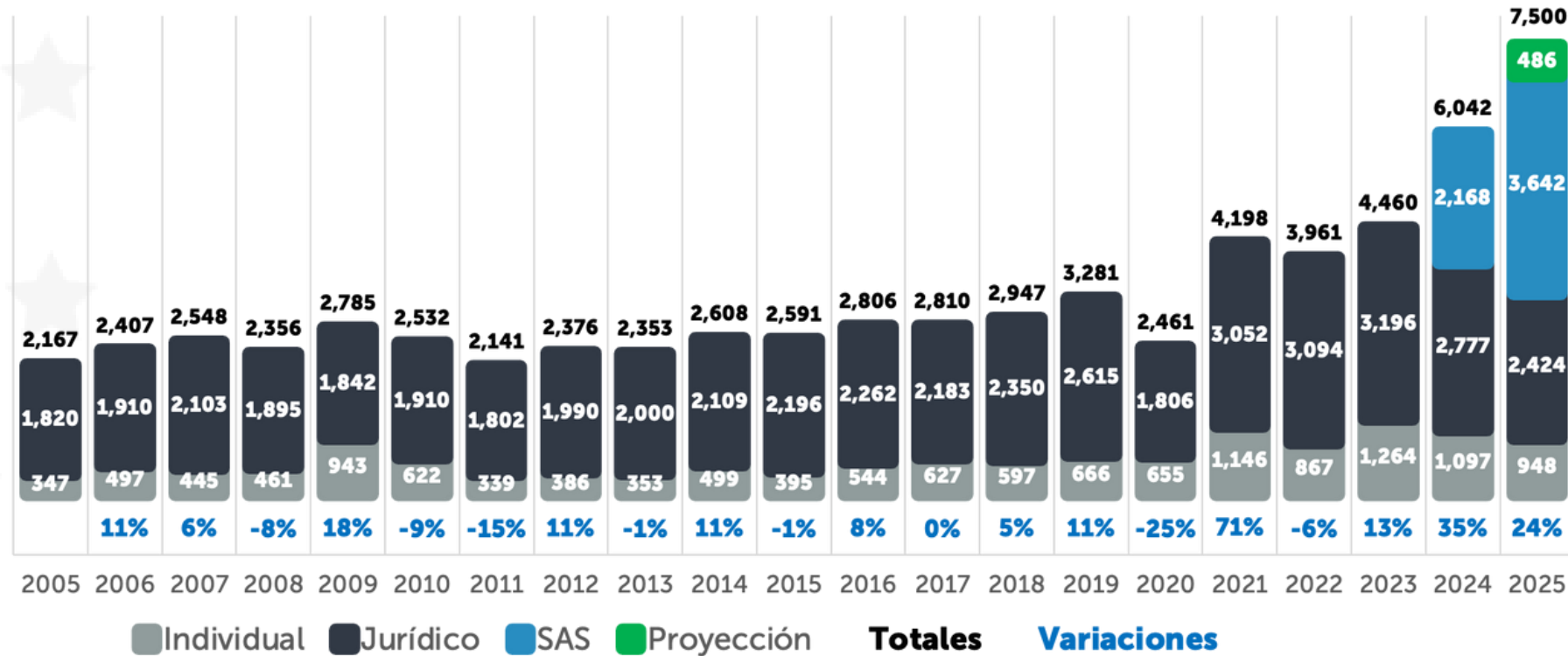
Libros electrónicos y resoluciones 100% electrónicas



RCOM: Comerciantes inscritos

Lunes 12 de febrero del 2024
Entrada en vigencia de las SAS

7,500 Comerciantes nuevos
proyectados para el 2025



Datos al 31/10/25



5,810

SAS inscritas desde su implementación al 31 de octubre del 2025.

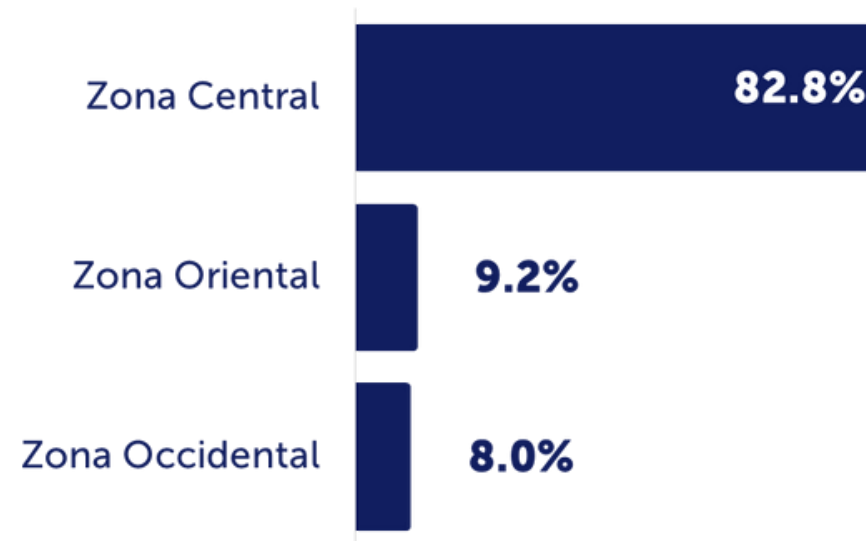
32% han sido constituidas 100% en línea y **68%** en formato presencial.



US\$ 15 millones aprox.

Capital social total de las SAS constituidas

Domicilio de SAS distribuidas por zona:



40% de participación accionaria propiedad de mujeres



70% ya poseen cuenta bancaria

Detalles estadísticos de SAS constituidas

Datos al 31 de octubre del 2025

Cantidad de derechos inscritos



Inmuebles

\$5.04m

Monto de valor
de inmuebles

230



**Propiedad
intelectual**

256

SAS con derechos
inscritos

435



**Garantías
mobiliarias**

\$35,915

Monto total
garantizado

9

Instituciones que conforman



Interoperabilidad activa:



MINISTERIO
DE HACIENDA

Para inscripción
de **establecimiento**



Para inscripción
patronal



MINISTERIO
DE TRABAJO

Para emisión de
NIT electrónico

Mejoras a la plataforma

- Mejoras en validaciones y errores reportados por usuarios.
- Desarrollo de **formulario proforma** para mayor agilidad en el trámite.
- **Asesoría virtual** de manera personalizada mediante videollamada.

Interconexión

▶ **Avance del 60%**
para autorización de funcionamiento de
establecimiento ante la SRS.

▶ **Posible acuerdo con Banco Hipotecario**
para producto de on-boaring digital.



 **Inicia tu trámite:**
Comerciante Social

 **Inicia tu trámite:**
SAS

 **Inicia tu trámite:**
Comerciante Individual

Accesos Frecuentes

 Consulta tu trámite

 Disponibilidad de la denominación o razón social

 Registro MYPE

 Asesoría virtual SAS

 Solicita tu firma electrónica

Formulario simplificado para SAS

Objetivo del Formulario Proforma

Es el formulario SAS en el cual se dejan establecidas algunas clausulas con el fin de facilitar el llenado y calificación del mismo, permitiendo así agilizar la Constitución de Sociedades en El Salvador.

Ventajas:



Fácil de llenar



Llenado de Formulario en 30 minutos o menos



Sin costo Adicional



Respuesta en un día o menos



Visita la página de Crea Empresa

¿Qué es Conecta Comercio?

Es la ventanilla virtual atendida por abogados, con atención personalizada y disponible a nivel mundial, para darle solución a las dudas de los/as comerciantes.

Ventajas:



Atención
personalizada



Asesorías con tiempos
estandarizados



Evitar tiempos de
espera



Horarios
flexibles



Recibir asesoría desde cualquier
parte del mundo



¿Dónde realizo mi cita para la asesoría virtual?



Asesorías Virtuales

 **+310**

Asesorías SAS atendidas en modalidad 100% virtual, con tiempo medio de **11.6 minutos**

 **+400**

Conecta Comercio - Asesorías atendidas en modalidad 100% virtual, con tiempo medio de **10.6 minutos**



Proyectos RCOM



Automatización de Renovación de Matrícula, con sello electrónico



Constancia de existencia con firma electrónica



Apertura de nuevas oficinas del Registro de Comercio en La Paz y La Libertad



Recepción de Balances con firma electrónica



Nueva Ley de **Propiedad Intelectual**

San Salvador, Septiembre 2024

Entrada en vigencia de la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento

- Entrada en vigor de la Ley: **15 de febrero 2025**
- Reglamento aprobado y vigente a partir del **29 de julio:**

Desarrollar, regular y facilitar la aplicación de las disposiciones contenidas en la Ley de Propiedad Intelectual, estableciendo los procedimientos y directrices para la gestión eficiente de los derechos de propiedad intelectual en El Salvador.



Transformación Digital del ISPI

- **Digitalización** de expedientes
- Implementación de política **0 papel**
- Identidad Digital**
- Transferencia de derechos por **biometría dactilar y facial**
- **Actualización** de sistemas actuales
- Desarrollo de **IPAS Cloud**
- Plataforma de **FEC masivas**
- Neutralidad tecnológica
- Consulta Electrónica **GDB**
- Automatización de anualidades de **patentes**
- Boletín **electrónico**
- Centro de mediación

Boletín Electrónico de Publicaciones del ISPI

+6,323

Solicitudes y publicaciones realizadas.



Reducciones en
tiempos y costos



Centralización de
publicaciones



Simplificación del tramite

Datos del 17/02/25 al 31/10/25.

BOLETÍN DE PUBLICACIONES ISPI



☐ EXPEDIENTE ☐ DENOMINACION ☐ BOLETIN ☐ GESTIÓN

Buscar

NO. BOLETIN

NO. GESTION

TRAMITE

DENOMINACIÓN

FECHA PUBLICACION

TITULAR

NO. EXPEDIENTE

RESUMEN DE AVISO

24

BO2025002713

MARCA

QUIMICAL

QUIMICaL



Alcance de los beneficios

Al ritmo de los descuentos,

las PYMES hacen sonar sus marcas

Gracias a los beneficios de la nueva ley, las PYMES registradas en CONAMYPE están accediendo a descuentos en el registro de marcas, fortaleciendo su presencia en el mercado y sumándose al compás del sistema de propiedad intelectual.

87
PYMES



Expresiones publicitarias: renovación con base en uso real

La nueva ley exige prueba de uso para renovar expresiones o señales de publicidad comercial, lo que permite depurar el registro y garantizar que solo se mantengan vigentes aquellas realmente utilizadas.

223

Solicitudes
de renovación

Garantías innovadoras

➤ MARCAS (AEROLÍNEA) – 2025.
\$2,109,157,474.00
Monto del crédito
\$2,109,157,474.00
Monto máximo garantizado

Crédito otorgado por Acreedor
Extranjero:
**GLAS AMERICAS LLC, a favor de
AVIANCA**

➤ PARTICIPACIONES SOCIALES – 2025.
\$723,800,000.00
Monto del crédito
\$723,800,000.00
Monto máximo garantizado

Crédito otorgado por un acreedor extranjero:
**WILMINGTON TRUST (LONDON) LIMITED, a
favor de IMPALA TERMINALS
LUXEMBURGO HOLDING.**



Mejoras en Atención al Usuario

enero – octubre 2025



Web chat y Whatsapp

Bot: 19,401
Agente: 13,597
TOTAL 32,998



Link de pago

en Contact Center y
Whatsapp:
+290 pagos



Llamadas

Entrantes: 96,656
Atendidas: 95,003
EFICACIA: 98.29%

Tiempo medio de espera para ser atendido

1 minuto / 8 segundos

(a diciembre 2024)

(de enero a octubre 2025)



Servicios a 1 día RPRH

- **Certificación extractada**
- **Compraventa simple**
- **Cancelación de hipoteca**
- **Anotación preventiva**
- **Cancelación de arrendamiento**



Servicio en línea: Certificaciones Extractadas y Literales con Sello Electrónico

➤ Implementado el 01/07/2025

Es un servicio 100% electrónico con la misma validez de la modalidad autógrafa, (con firma electrónica certificada), es un proceso fácil y rápido, el cual puedes realizar desde cualquier lugar y hora.



Aviso Registral

Nuevo servicio de Aviso Registral para titulares a partir de **octubre 2025**



Modalidad: 100% en línea

Mejorar la seguridad jurídica y conocer a las personas que están presentando documentos o certificaciones relacionados a tu propiedad.



Canal de comunicación: Correo

¿Sabes qué puedes hacer en el salvador maps sv?



Sistema de Información Geográfica

el salvador
maps sv

Fortalecimiento de captura de Panoramas Terrestres 360°

KM publicados

12, 92 mil

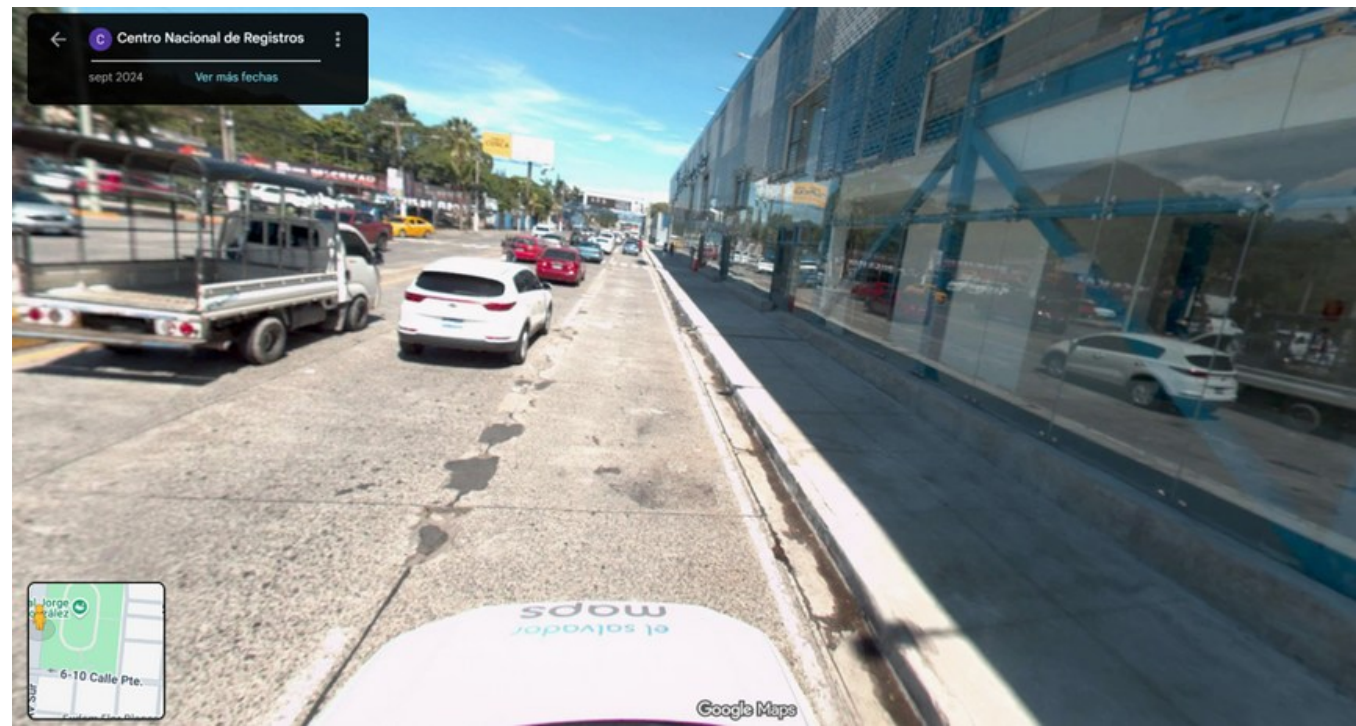
Avance

21,54 %

Adquisición de **4 cámaras "Insta 360 Pro 2"**, compatibles con plataformas públicas de información geográfica como Google Street View.

Disposición de **4 vehículos** tipo pickup, equipados con las nuevas cámaras.

➤ Datos al 31/10/25



Mejoras en infraestructura



CNR San Salvador, módulo 1

Inversión: \$2.79 millones (construcción + supervisión)

Avance físico a la fecha: **86%**

Fecha estimada de finalización: **Noviembre 2025**



Remodelación de fachadas ISPI y RC

Inversión: \$1.29 millones.

Avances físicos a la fecha: **Módulo II – 90% | Módulo III – 100%**

Fecha estimada de finalización: **Noviembre 2025**

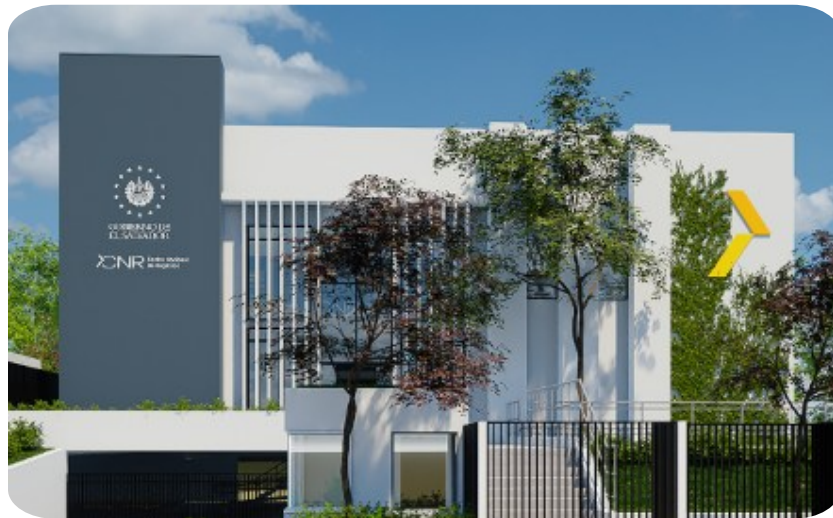


Nuevas oficinas departamentales



SIIP: 8657- Construcción de Oficinas Departamentales del CNR, distrito de **Cojutepeque y departamento de Cuscatlán.**

Contratación 2026
US\$ 4,695,940.00



SIIP: 8656- Construcción de Oficinas Departamentales del CNR, distrito y departamento de **San Vicente.**

Contratación 2026
US\$ 4,988,450.00



SIIP: 8658- Construcción de Oficinas Departamentales del CNR, distrito y departamento de **Sonsonate.**

Contratación 2026
US\$ 4,068,060.00

